



61AA7896150  
Нотариус Ростовского-на-Дону нотариального округа

**Семёнов Владислав Захарович**

344103, гор. Ростов-на-Дону, ул. Рихарда Зорге, д. 56  
8 (863) 220-24-26

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Ростов-на-Дону Ростовская область, двадцать пятого февраля две тысячи двадцать первого года.

Публичное акционерное общество "Россети Юг", (далее - Общество), учрежденное распоряжением Председателя Правления ОАО РАО «ЕЭС России» от 22 июня 2007 г. № 192 р., идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 6164266561, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1076164009096, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 61 №005700952, дата государственной регистрации: 28 июня 2007 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Ростова-на-Дону, код причины постановки на учет (КПП): 616401001, адрес юридического лица: г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49 (сорок девять), место нахождения юридического лица: г. Ростов-на-Дону, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №26 по Ростовской области, дата регистрации: 20 июня 2019 года, номер регистрации: 2196196534048, номер регистрации изменений: 2206100111138, в лице **Генерального директора Эбзеева Бориса Борисовича**, 12 марта 1975 года рождения, место рождения: город Саратов, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 45 19 657147, выданный ГУ МВД России по г. Москве 18 марта 2020 года, код подразделения 770-062, зарегистрированного по адресу: г. Москва, ул. Рублёвское шоссе, д. 34, к. 2, кв. 520, действующего на основании Устава, назначенного на должность Протоколом заседания Совета директоров Общества №382/2020 от 30 июня 2020 года, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц №ЮЭ9965-21-66287634 от 25 февраля 2021 года, сформированной с использованием сервиса "Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП", размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет, настоящей доверенностью уполномочивает

гр. **Дружину Людмилу Федоровну**, 28 августа 1955 года рождения, место рождения: г. Ташкент Узбекистан, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 18 01 440011, выданный Отделом внутренних дел Городищенского района Волгоградской области 11 мая 2001 года, код подразделения 342-012, зарегистрированную по адресу: Волгоградская область, р.п. Городище, ул. Виноградная, д. 1, гр. **Бакумову Маргариту Сергеевну**, 15 мая 1989 года рождения, место рождения: г. Волгоград, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 18 10 584972, выданный Отделом УФМС России по Волгоградской области в Краснооктябрьском районе гор. Волгограда 19 мая 2011 года, код подразделения 340-005, зарегистрированную по адресу: г. Волгоград, ул. Рихарда Зорге, д. 52, кв. 96, гр. **Креницыну Валентину Владимировну**, 17 декабря 1963 года рождения, место рождения: Хоперский с/с Новониколаевского р-на Волгоградской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 18 08 187164, выданный Отделением УФМС России по Волгоградской области в Городищенском районе 25 декабря 2008 года, код подразделения 340-012, зарегистрированную по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, Царицынское сельское поселение, ул. Центральная, д. 12, кв. 2, гр. **Мироничева Олега Михайловича**, 09 мая 1992 года рождения, место рождения: с. Зензеватка Ольховского р-на Волгоградской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 18 11 710862, выданный Отделением УФМС России по Волгоградской области в Ольховском

г.Ростов-



-на-Дону

районе 16 мая 2012 года, код подразделения 340-033, зарегистрированного по адресу: Волгоградская область, Ольховский район, с. Зензеватка, ул. Октябрьская, д. 5/2, гр. **Белова Максима Сергеевича**, 11 января 1987 года рождения, место рождения: с. Икрыное Икрянинского района Астраханской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 18 07 040738, выданный Отделением УФМС России по Волгоградской области в Советском р-не гор. Волгограда 10 октября 2007 года, код подразделения 340-006, зарегистрированного по адресу: Волгоградская область, Дзержинский район, г. Волгоград, р.п. Гумрак, ул. им. В.И. Ленина, д. 20, гр. **Яровую Елену Леонидовну**, 22 июня 1988 года рождения, место рождения: гор. Волгоград, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 18 08 178363, выданный Отделением УФМС России по Волгоградской области в Советском р-не гор. Волгограда 03 июля 2008 года, код подразделения 340-006, зарегистрированную по адресу: Волгоградская область, гор. Волгоград, ул. Новосибирская, д. 66, кв. 25, гр. **Сайдахмедову Анну Геннадьевну**, 16 сентября 1985 года рождения, место рождения: с. Аллак Каменского р-на Алтайского края, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 18 20 693228, выданный ГУ МВД России по Волгоградской области 06 октября 2020 года, код подразделения 340-006, зарегистрированную по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Малиновского, д. 10А, кв. 13,

с правом представлять интересы ПАО «Россети Юг» в отношениях с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ, территориальными органами исполнительной власти и органами местного самоуправления, учреждениями градостроительства и землепользования органов местного самоуправления, в том числе, в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, в том числе в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и его территориальных отделах, филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» и его территориальных отделах, в администрациях муниципальных образований, городов, поселений и районов субъектов Российской Федерации, в многофункциональных центрах по предоставлению государственных и муниципальных услуг городов и районов субъектов Российской Федерации, в Управлении Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и его территориальных отделах, а также со всеми иными государственными и муниципальными органами, предприятиями, учреждениями и организациями, частными организациями и учреждениями Российской Федерации по вопросам землеустройства и государственного кадастрового учета объектов ПАО "Россети Юг" в соответствии с законодательством Российской Федерации, по вопросам предоставления земельных участков в аренду, с правом подготовки, подписания и направления заявления о предоставлении земельного участка в долгосрочную аренду, а также по вопросам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, с правом подписания (утверждения) землеустроительной документации, в том числе но не ограничиваясь, градостроительных регламентов, землеустроительных дел, межевых планов земельных участков, карта (планов) объектов землеустройства, актов согласования местоположения границ земельных участков, актов приема-сдачи межевых знаков под наблюдение, описаний земельных участков, землеотводных документов с правом получения необходимых справок и других документов, в том числе подавать заявления об изменении категории земельных участков, с правом подавать и получать договоры аренды, кадастровые дела, выписки из Единого государственного реестра недвижимости, планы, сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости о существующих и прекращенных правах на объекты недвижимого имущества, сведений об ограничениях (обременениях) прав на объекты недвижимого имущества, о любом объекте недвижимого имущества и обобщенные сведения о правах ПАО "Россети Юг" на объекты недвижимого имущества, вносить изменения в сведения Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимого имущества, принадлежащих ПАО "Россети Юг", а также копии хранящихся в кадастровом деле документов и архивные документы, осуществлять постановку объектов недвижимого имущества и земельных (лесных) участков на государственный кадастровый учет;

с правом подписания и подачи заявления об изменении вида разрешенного использования земельных участков, об отнесении к категории земель;

с правом подписания и подачи ходатайства об установлении публичного сервитута, графического описания местоположения границ зоны публичного сервитута, в том числе с использованием электронной цифровой подписи;

г.Ростов-





-на-Дону

81AA7896151

с правом подписания, подачи, в том числе с использованием электронной цифровой подписи, межевых планов, карт (планов) объектов землеустройства, графического и текстового описания местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий (охранных зон) объектов электросетевого хозяйства Общества, заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав в органе государственной регистрации прав и его территориальных органах;

с правом внесения сведений о границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства Общества в Единый государственный реестр недвижимости;

с правом подписания, подачи, в том числе с использованием электронной цифровой подписи, заявления (письма) о передаче в государственный фонд данных и согласований карт (планов) в составе землеустроительных дел по описанию местоположения границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства Общества, получать запросы и ответы на них для чего предоставляется право подписывать заявления, предоставлять и получать необходимые справки, удостоверения, выписки, планы и другие документы, представлять их по месту требования; вносить необходимые изменения в документы; оплачивать платежи, тарифы, пошлины и сборы, с правом подготовки и сопровождения документов, необходимых для заключения договора аренды земельного участка, с правом подготовки и направления заявления о предоставлении земельного участка в долгосрочную аренды, с правом получения всех необходимых документов, с правом заверения копий документов, представлять интересы ПАО "Россети Юг" и вести от его имени, в его интересах все дела в судах общей юрисдикции, арбитражных судах первой, апелляционной, кассационной и надзорной инстанции (в т.ч. по делам, возникающим из административных и иных публичных правоотношений), по исковому производству, по делам особого производства, по делам об обжаловании действий (бездействия) должностных лиц, государственных и муниципальных служащих, в т.ч. судебных приставов и судебных приставов-исполнителей, а также во всех судебных, государственных, административных, коммерческих и некоммерческих, правоохранительных и иных учреждениях, административных органах, коммерческих и некоммерческих организациях и в других организациях и учреждениях, в том числе со всеми правами, предоставленными Законом истцу, ответчику, третьему лицу, лицу, привлекаемому к административной ответственности, с правом предъявления искового заявления в суд, с правом подписания искового заявления, отзыва на исковое заявление, заявления об обеспечении иска, передачу дела в третейский суд, подписание апелляционных и кассационных жалоб, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, предъявления встречного иска, с правом изменения основания или предмета иска, уточнения размера исковых требований, подписания заявления об обеспечении иска, знакомиться с материалами административного дела, делать выписки из них и снимать с них копии, заявлять отводы, представлять доказательства, до начала судебного разбирательства знакомиться с доказательствами, представленными другими лицами, участвующими в деле, и с доказательствами, истребованными, в том числе по инициативе суда, участвовать в исследовании доказательств, задавать вопросы другим участникам процесса, заявлять ходатайства, в том числе об истребовании доказательств, знакомиться с протоколом судебного заседания, результатами аудио и (или) видеопотоколирования хода судебного заседания, если такое протоколирование осуществлялось, и представлять письменные замечания к протоколу и в отношении результатов аудио и (или) видеопотоколирования, давать объяснения суду в устной и письменной форме, возражать против ходатайств и доводов других лиц, участвующих в деле, с правом подавать возражения на административные иски, с правом заключения мирового соглашения, соглашения по фактическим обстоятельствам, с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по новым или вновь открывшимся обстоятельствам, обжалования судебного постановления, удостоверения верности копий документов, приобщаемых к делу, с правом знакомиться с материалами дела, делать выписки из него, снимать копии с документов, заявлять отводы, представлять доказательства, с правом принимать участие в принудительном исполнении акта, получения, предъявления и отзыва исполнительного листа или иного исполнительного документа, обжалования действий (бездействия) судебного пристава-исполнителя, с правом получать вступившие в законную силу

г.Ростов-



-на-Дону

решения судов, а также расписываться и совершать все другие действия, связанные с выполнением данного поручения.

Доверенность выдана сроком по тридцать первое декабря две тысячи двадцать второго года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Содержание статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.

Текст доверенности прочитан мною лично, содержание доверенности мне зачитано, мои данные и данные представителя, которому выдана доверенность, указаны правильно.

Полномочия указаны в доверенности с моих слов и соответствуют моему желанию.

При обращении двадцать пятого февраля две тысячи двадцать первого года в Единый Федеральный реестр сведений о банкротстве, размещенный в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", установлено, что производство по делу о банкротстве в отношении Публичного акционерного общества "Россети Юг" отсутствует.

Настоящая доверенность составлена в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области Семёнова В.З. по адресу: город Ростов-на-Дону, улица Рихарда Зорге, дом 56, другой выдается Обществу с ограниченной ответственностью "Россети Юг" в лице Генерального директора Эбзеева Бориса Борисовича.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель



Российская Федерация

Город Ростов-на-Дону Ростовская область

Двадцать пятого февраля две тысячи двадцать первого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Семёновым Владиславом Захаровичем, нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 61/207-н/61-2021-5-377.

Уплачено за совершение нотариального действия: 3150 руб. 00 коп.

Нотариальное действие совершено вне помещения нотариальной конторы: г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49.

В.З.Семёнов



4.790.153