

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок				Раздел 1 Лист	
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 1		Всего листов раздела 1: 3		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 12					
23.03.2023г.					
Кадастровый номер:		34:27:160102:5145			
Номер кадастрового квартала:		34:27:160102			
Дата присвоения кадастрового номера:		18.07.2022			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют			
Адрес:		обл. Волгоградская, р-н Серафимовичский, г. Серафимович, ул. Подтелкова, 59			
Площадь:		2269 +/- 17			
Кадастровая стоимость, руб.:		1183147.36			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		34:27:160102:4103			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		34:27:160102:1321			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют			
Категория земель:		Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования:		среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей)			
Сведения о кадастровом инженер:		15176, образованием путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 34:27:160102:1321, расположенного обл. Волгоградская, р-н Серафимовичский, г. Серафимович, ул. Подтелкова, дом 63			
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		инициалы, фамилия	
		Сертификат: 3094B7974B3A8E1F07A347CFAD6FA78	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

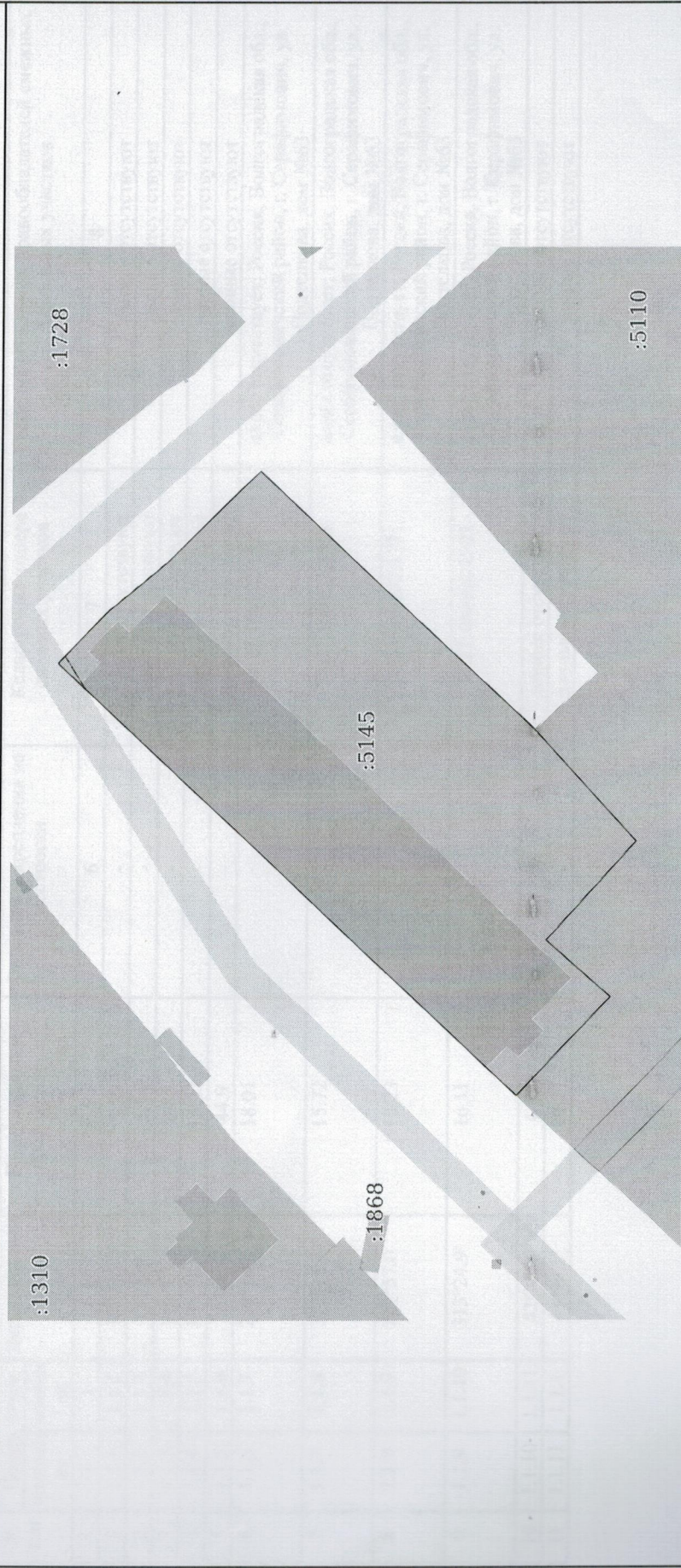
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 12				
23.03.2023г.				
Кадастровый номер:		34:27:160102:5145		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Городское поселение город Серафимович Серафимовичского муниципального района Волгоградской области	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 34:27:160102:5145-34/125/2023-5 03.03.2023 10:39:42	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		


полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
<div>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат: 3094B7974B3A8E1F07A347CFA06FA78 Выданы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023</div>		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
23.03.2023г.			
Кadaстровый номер:		34:27:160102:5145	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700		Условные обозначения:	
			
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		инициалы, фамилия	

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFA06A78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023