(проект)

**ПРАВИЛА**

**САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГОРОД СЕРАФИМОВИЧ**

Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 г. №613 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Уставом городского поселения город Серафимович Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 г. N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов».

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

Правила благоустройства территории городского поселения город Серафимович (далее – Правила) устанавливают единые и обязательные для исполнения требования в сфере благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территорий объектов благоустройства, порядок установления границ участков уборки территории городского поселения г. Серафимович.

**2. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ, ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ПРАВИЛАХ.**

2.1. Правила, в соответствии с действующим законодательством, устанавливают порядок организации благоустройства и озеленения территории насаждениями, очистки и уборки территории городского поселения город Серафимович и обязательны для всех физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм.

**2.2. В НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛАХ ИСПОЛЬЗУЮТСЯ ПОНЯТИЯ:**

**2.2.1 БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ**

– комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства территории, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

**2.2.2 ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

– искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями, сооружениями, в том числе: площади, улицы, проезды, дороги, внутридворовые пространства, парки, лесопарки, кладбища, пляжи, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных;

- зеленые насаждения (деревья и кустарники), газоны;

- мосты, путепроводы, пешеходные и велосипедные дорожки, иные дорожные сооружения и их внешние элементы;

- территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автомототранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, моечные комплексы;

- технические средства организации дорожного движения;

- устройства наружного освещения и подсветки;

- береговые сооружения и их внешние элементы, причалы;

- фасады зданий и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий и сооружений, в том числе кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, лоджии, карнизы, столярные изделия, водосточные трубы, наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, номерные знаки домов и лестничных клеток;

- заборы, ограды, ворота;

- малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, скамьи, беседки, эстрады, цветники;

- объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;

- предметы праздничного оформления;

- сооружения (малые архитектурные формы) и оборудование для уличной торговли, в том числе павильоны, киоски, лотки, ларьки, палатки, торговые ряды, прилавки, специально приспособленные для уличной торговли автомототранспортные средства;

- отдельно расположенные объекты уличного оборудования и уличная мебель утилитарного назначения, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники;

- места, сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе места для сбора отходов производства и потребления;

- наружная часть производственных и инженерных сооружений;

- рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов, зон инженерной инфраструктуры, а также соответствующие санитарно-защитные зоны;

- иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства;

**2.2.3 СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ** - выполнение в отношении объекта благоустройства территории комплекса работ, обеспечивающих его чистоту, надлежащее физическое или техническое состояние и безопасность;

**2.2.4 РЕМОНТ ОБЪЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ (В ОТНОШЕНИИ ИСКУССТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ)** - выполнение в отношении объекта благоустройства территории комплекса работ, обеспечивающих устранение недостатков и неисправностей, модернизацию и реставрацию объекта благоустройства;

**2.2.5 УБОРКА ТЕРРИТОРИЙ** - виды деятельности, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды, которые подразделяются на:

- механизированную уборку - уборка территорий с применением специальных автомобилей и уборочной техники (снегоочистителей, снегопогрузчиков, пескоразбрасывателей, мусоровозов, машин подметально-уборочных, уборочных, универсальных, тротуароуборочных, поливомоечных и иных машин;

- ручную уборку - уборка территории ручным способом с применением средств малой механизации;

**2.2.6. ДОМОВЛАДЕЛЕЦ** - физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;

**2.2.7.** **СОБСТВЕННИКИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ** — это физическое (юридическое) лицо, законно оформившие в собственность объект, относящийся к нежилому фонду, и распоряжающиеся им в пределах установленных законодательством норм.

**2.2.8. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** - часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с [федеральными законами](https://base.garant.ru/57407604/31c8140a2e1dc585c5111b6d2281821d/#block_3807).

**2.2.9. ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

**2.2.10. ПРИЛЕГАЮЩАЯ ТЕРРИТОРИЯ** – территория общего пользования, примыкающая к отведенной территории организаций, частных домовладений, отдельно стоящих зданий, строений, сооружений, строительных площадок, объектов торговли, рекламы и иных объектов, находящихся в собственности (владении, пользовании) у юридических, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, и закрепленная для благоустройства в порядке, предусмотренном настоящими Правилами;

**2.2.11. ГРАНИЦЫ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ** - отображаемые на схеме границ прилегающей территории линии, обозначающие местоположение прилегающей территории;

Внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

Внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории. В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер, (при наличии), и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

Границы прилегающей территории определяются посредством установления расстояния в метрах от границ здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории.

Границы прилегающей территории в городском поселении город Серафимович:

- В отношении зданий, строений, сооружений, земельных участков - размеры прилегающих территорий определены в пределах 10 метров от границ здания, строения, сооружения, земельного участка. В случае расположения земельного участка или здания вблизи дорог, границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги, газона;

- В отношении многоквартирных домов, под которыми образованы земельные участки, размеры прилегающей территории определены в пределах 5 метров.

- В отношении некапитальных объектов временной уличной торговли, объектов мелкорозничной торговли (торговых павильонов, палаток, киосков), бытового обслуживания, общественного питания, размеры прилегающей территории определены в пределах не менее 10 метров от объекта и не более 20 метров от объекта.

- В отношении земельных участков и территорий индивидуальных домовладений, размеры прилегающей территории определены в пределах 10 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, земельного участка или до проезжей части дороги при отсутствии смежных землепользователей.

При наличии смежных землепользователей, граница прилегающей территории проходит по середине территории, расположенной между смежными землепользователями;

- В отношении садоводческих некоммерческих товариществ и гаражно-потребительских кооперативов, размеры прилегающей к границам земельного участка территории определены в пределах 25 метров от объекта.

- в отношении территорий, прилегающих к автозаправочным станциям- размеры прилегающей территории определены в пределах не менее 500 метров от объекта, по периметру отведенной территории;

- в отношении станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта размеры прилегающей территории определены в пределах не менее 100 метров от объекта по периметру отведенной территории;

В случае пересечения прилегающей территории с дорогой общего пользования, размер прилегающей территории устанавливается до пересечения с дорожным бордюром или тротуарным бордюром. При отсутствии дорожного бордюра размер прилегающей территории определяется до непосредственного пересечения с дорогой общего пользования. При пересечении прилегающих территорий двух и более объектов, размеры которых фактически менее размера, установленного Правилами, их размеры определяются половиной расстояния между объектами.

**2.2.12. МЕСТА МАССОВОГО ОТДЫХА** — это участок территории, выделенный и закрепленный для интенсивного использования в целях массового отдыха населения, а также комплекс временных и постоянных сооружений, расположенных на этом участке, несущих функциональную нагрузку в качестве оборудования зоны отдыха.

**2.2.13. КАТЕГОРИЯ ОБЪЕКТОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ** - характеристика, отражающая принадлежность автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, проездов, тротуаров, придорожных газонов к соответствующей категории в зависимости от особенностей их эксплуатации и содержания и от интенсивности движения по ним общественного транспорта и пешеходов;

**2.2.14. ОСТАНОВКА ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА** — специально отведённое общественное место, предназначенное для посадки/высадки пассажиров рейсового наземного общественного транспорта.

**2.2.15. СТОЯНКА** — специальная открытая площадка, предназначенные для хранения (парковки) транспортных средств.

**2.2.16. ПАРКОВКА** — обозначенное место для организованной стоянки автотранспорта, платное или бесплатное (по решению собственника земли), являющееся частью дороги или примыкающее к ней, либо к другим объектам улично-дорожной сети

**2.2.17. ПЕШЕХОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ** - благоустроенные участки уличных территорий, предназначенные для пешеходного движения;

**2.2.18. ДВОРОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ** - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.

**2.2.19. АВАРИЙНО-ОПАСНЫЕ ДЕРЕВЬЯ** – деревья, представляющие опасность для жизни и здоровья граждан, имущества, создающие аварийно-опасные ситуации;

**2.2.20. ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ** - древесные, кустарниковые и травянистые растения, расположенные на территории населенных пунктов;

**2.2.21. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ ЗЕЛЕНЫХ АСАЖДЕНИЙ** - материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;

**2.2.22. КОНТЕЙНЕРНАЯ ПЛОЩАДКА** - специально оборудованное место складирования и временного хранениякоммунальных отходов;

**2.2.23 ПРОИЗВОДИТЕЛЬ ОТХОДОВ** - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате своей деятельности;

**2.2.24. ОТХОДЫ -** отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд, отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

**2.2.25.** **КРУПНОГАБАРИТНЫЕ ОТХОДЫ (ДАЛЕЕ – КГО)** - отходы, размеры которых превышают 0,5 м в высоту, ширину или длину;

**2.2.26.** **НЕСАНКЦИОНИРОВАННАЯ СВАЛКА** - самовольное размещение отходов производства и потребления вне специально оборудованных мест, предназначенных для размещения отходов;

**2.2.27. ДОМАШНИЕ ЖИВОТНЫЕ** – животные, которые содержатся в неволе или в состоянии ограниченной свободы, в том числе сельскохозяйственные животные, животные, содержащиеся с целью удовлетворения эмоциональных и эстетических потребностей человека.

**2.2.29 БЕЗНАДЗОРНЫЕ ЖИВОТНЫЕ** – животные, находящиеся в общественном месте без сопровождающего лица;

**2.2.30 ВЛАДЕЛЕЦ ЖИВОТНЫХ** – физическое или юридическое лицо, которое пользуется, распоряжается и совершает другие действия с животными на праве собственности, аренды или других прав пользования;

**2.2.31. ПРОГОН ЖИВОТНЫХ** – передвижение животных от места их постоянного нахождения до места выпаса и назад;

**2.2.32. ВЫПАС ЖИВОТНЫХ** – сбор животных в организованное стадо на отведенных для этого участках и других местах в пределах территорий населенных пунктов или за их пределами, прогон животных до мест выпаса и пастьба на специально отведенных для пастьбы пастбищах и других земельных участках;

**2.2.33. ПОТРАВА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ** – повреждение, истребление посевов, трав животными;

**2.2.34. ПОВРЕЖДЕНИЕ НАСАЖДЕНИЙ** – причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение наземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение роста;

**2.2.35. УНИЧТОЖЕНИЕ НАСАЖДЕНИЙ** – приведение насаждений в полную непригодность, при которой они навсегда утрачивают свою хозяйственно-экономическую ценность и не могут быть использованы по своему назначению.

**2.2.36 РОДНИК** – место, в котором грунтовые воды просачивается на поверхность, образуя природный источник.

**2.2.37. МЕСТО МАССОВОГО ОТДЫХА ЛЮДЕЙ У ВОДЫ**— относительно ровная поверхность [берега](https://dic.academic.ru/dic.nsf/ruwiki/102549) любого [водоёма](https://dic.academic.ru/dic.nsf/ruwiki/32174), образованная его [эрозией](https://dic.academic.ru/dic.nsf/ruwiki/97368) под действием воды и ветра, используемая для массового отдыха, купания и приёма солнечных и воздушных ванн.

**2.2.38. ЗАГРЕЗНЕНИЕ** - это осуществлении хозяйственной и иной деятельности, которое влечет введение загрязняющих веществ в окружающую природную среду, приводящее к негативным воздействиям

**2.2.39. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ** - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, основной деятельностью которых является осуществление работ в соответствии с договором (муниципальным контрактом, муниципальным заданием для муниципальных бюджетных учреждений) в сфере муниципального хозяйства, в частности:

- содержание жилищного фонда поселения;

- проведение земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций на территориях общего пользования поселения.

Содержание и уборку объектов благоустройства в пределах территории поселения:

- содержание и уборка дорог в пределах территории поселения;

- содержание и охрана элементов наружного освещения;

- содержание, эксплуатация, капитальный и текущий ремонт сетей электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, связи;

- содержание и охрана зеленых насаждений.

**2.2.40. ПАРК** - рекреационная территория общего пользования, характеризующаяся наличием функционального зонирования и предназначенная для продолжительного отдыха.

**2.2.41. ПОЛОСА ОТВОДА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ** - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

**2.2.42. ПРИДОРОЖНЫЕ ПОЛОСЫ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ** - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

**2.2.43. ТВЕРДОЕ ПОКРЫТИЕ** - дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.д.

**2.2.44. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ** - производство работ, связанных со вскрытием грунта при возведении объектов производственного и жилищно-гражданского назначения, сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, и коммуникаций и т.д., за исключением пахотных работ (вертикальная разработка грунта на глубину более 30 см).

**2.2.45. ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ** - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства, а также иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая детские и спортивные площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей и другие объекты, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

**2.2.46. ФАСАД ЗДАНИЯ** - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, выходящий на улицу, дворовый фасад и боковые фасады.

**2.2.47. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ** - систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей.

**2.2.48. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА** (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

**2.2.49.** **МЕСТА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ И ПЕЧАТНОЙ ПРОДУКЦИИ** - доски объявлений, афишные тумбы и информационные стенды.

**2.2.50 НЕКАПИТАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ** - временная постройка, не обладающая прочной связью с землей, перемещение которой возможно без несоразмерного ущерба ее назначению.

2.2.51 **ДЕТСКАЯ СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА** - специально оборудованная территория, предназначенная для сохранения и укрепления здоровья, развития психофизических способностей детей в процессе их осознанной двигательной активности, включающая оборудование и покрытие детской спортивной площадки;

2.2.52 **ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА** - специально оборудованная территория, предназначенная для отдыха и игры детей, на которой расположены элементы детского уличного игрового оборудования с целью организации содержательного досуга;

2.2.53 МАЛОМОБИЛЬНЫЕ ГРУППЫ НАСЕЛЕНИЯ - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, люди с детскими колясками, т.п.);

**3. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И УБОРКЕ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.**

3.1. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели должны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на всей территории городского поселения город Серафимович, в том числе и на территориях жилых домов индивидуальной застройки.

Благоустройство территории городского поселения город Серафимович заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений, объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства;

поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, строений, сооружений и их элементов;

размещение урн в местах общего пользования для сбора мусора,

выполнение работ по содержанию территории в пределах нормативных санитарных требований.

уборку, полив, подметание территории городского поселения город Серафимович - в летнее время, уборку и вывоз снега, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами - в зимнее время года;

озеленение городских территорий, а также содержание зеленых насаждений, в том числе кошение травы, обрезку деревьев и кустарников;

предотвращение загрязнения территории городского поселения город Серафимович жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы городского поселения город Серафимович машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах.

3.2. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели обязаны:

обеспечить содержание отведенной и прилегающей территории и объектов благоустройства своими силами и средствами либо путем заключения договоров со специализированными организациями;

содержать здания, включая жилые дома, сооружения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, технического регулирования, пожарной безопасности, защиты прав потребителей;

бережно относиться к объектам всех форм собственности, расположенным на территории городского поселения город Серафимович;

информировать соответствующие органы о случаях причинения ущерба объектам благоустройства;

выполнять благоустройство земельных участков;

обеспечивать содержание придомовых территорий с расположенными на них элементами озеленения, благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации многоквартирных домов объектами;

размещать на домах адресные таблицы (указатели наименования улиц, а на угловых домах – наименования пересекающихся улиц, номеров домов) и содержать их в исправном состоянии и чистоте;

производить в весенний и осенний периоды очистку существующих водоотводных кюветов, перепусков.

убирать от мусора, выкашивать траву на прилегающей территории;

содержать в порядке зеленые насаждения в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей.

 не допускать захламления прилегающей территории отходами.

обустраивать и очищать канавы, трубы для стока воды на прилегающей территории для обеспечения отвода талых и дождевых вод в весенний, летний и осенний периоды для предупреждения подтопления жилой застройки.

3.3. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели имеют право:

производить в соответствии с проектной документацией ремонтные и строительные работы на территории городского поселения город Серафимович по согласованию с уполномоченными органами;

участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения органами местного самоуправления городского поселения город Серафимович вопросов организации благоустройства, объединяться для проведения работ по содержанию территорий;

безвозмездно получать информацию уполномоченных органов по вопросам содержания и благоустройства территории городского поселения город Серафимович;

участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории городского поселения город Серафимович;

делать добровольные пожертвования и взносы на содержание территории городского поселения город Серафимович.

# 3.4. На территории городского поселения город Серафимович запрещается:

3.4.1. Сорить на улицах, площадях, в скверах, парках, на территориях, прилегающих к жилым и многоквартирным домам, в местах массового отдыха и других территориях общего пользования.

3.4.2. Выставлять тару, мусор или отходы, вещи, предметы бытового назначения, размещать растительные отходы (ботва, ветки деревьев и кустарников, трава), промышленные отходы, металлолом на улицах, придомовых территориях, территориях или местах общего пользования, в том числе многоквартирных домов.

3.4.3. Выносить смет, мусор и отходы в уличные урны.

3.4.4. Выливать жидкие бытовые отходы на территориях общего пользования, дворов, на улицах, использовать для этого колодцы водостоков ливневой канализации.

3.4.5. Закапывать нечистоты и отходы в землю.

3.4.6. Сбрасывать в водные объекты производственные, бытовые и другие отходы.

3.4.7. Сбрасывать в канализацию, теплотрассы нефтепродукты, технические и взрывоопасные вещества, хозяйственно-бытовые отходы.

3.4.8. Размещать в балках, оврагах, посадках зеленых насаждений бытовые и другие виды отходов.

3.4.9. Ломать и повреждать элементы обустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, малые архитектурные формы, уличную мебель и другие элементы благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку и перестановку.

3.4.10. Самовольно наносить надписи, рисунки, расклеивать и развешивать информационно-печатную продукцию, наносить граффити на остановках ожидания общественного транспорта, стенах, столбах, ограждениях (заборах), малых архитектурных формах и иных не предусмотренных для этих целей объектах.

3.4.11. Производить засыпку колодцев коммуникаций, в том числе отходами.

3.4.12. Повреждать уличные и водоразборные колонки, водопроводные и канализационные колодцы, использовать колодцы как сливные ямы.

3.4.13. Производить несанкционированное открытие или закрытие запорно-регулирующих устройств на общегородских трубопроводах горячей, холодной воды и канализации.

3.4.14. Производить несанкционированное вскрытие люков на колодцах и камерах, решеток вентиляционных шахт, защитных оголовков, ворот, дверей, запорных и защитных устройств подземных инженерных коммуникаций и сооружений.

3.4.15. При производстве строительных и ремонтных работ откачивать воду на проезжую часть улиц и тротуары.

3.4.16. Разводить костры, сжигать отходы, мусор, листья, траву, ботву и обрезки деревьев на улицах, площадях, скверах и во дворах, местах общего пользования.

3.4.17. Сжигать мусор в контейнерах.

3.4.18. Наезд, стоянка или ремонт автотранспорта на тротуарах, газонах, обочинах, спортивных и детских площадках, участках с зелеными насаждениями, у газовых распределителей, электрораспределительных подстанций, проезжей части дворовой территории; стоянка грузового автотранспорта, автобусов, разукомплектованного автотранспорта, прицепов на улицах, у жилых домов, на придомовых территориях многоквартирных домов и других не отведенных для этих целей местах.

Хранение и стоянка грузового автотранспорта и автобусов допускается только в гаражах или специально отведенных и оборудованных местах (стоянках). При стоянке личного и служебного транспорта на дворовых территориях должно быть обеспечено беспрепятственное движение уборочной и специализированной техники.

3.4.19. Длительная стоянка без использования один и более месяцев легкового транспорта у жилых домов, на придомовых территориях многоквартирных домов.

3.4.20. Стирать ковры, вещи, мыть посуду у водозаборных колонок, в местах общего пользования, на улицах и дворовых территориях многоквартирных домов.

3.4.21. Мойка транспортных средств, слив топлива и масел, регулирование звуковых сигналов, тормозов и двигателей транспортных средств на землях общего пользования, территориях многоквартирных домов.

3.4.22. Содержать в открытом и (или) разрушенном состоянии трубы, тепловые камеры, колодцы, люки, дождеприемные решетки и другие инженерные коммуникации.

3.4.23. Производить на землях общего пользования вырубку, пересадку деревьев, кустарников без разрешения администрации городского поселения город Серафимович.

3.4.24. Ходить по газонам и клумбам, разрушать клумбы, срывать цветы.

3.4.25. Рубить, пилить, ломать деревья и наносить другие повреждения деревьям и кустарникам.

3.4.26. Производить размещение уличного смета, грунта и загрязненного снега на участки зеленых насаждений.

3.4.27. Производить высадку овощных и ягодных культур на землях общего пользования.

3.4.28. Содержать в неисправном, антисанитарном состоянии фасады зданий и сооружений, жилые дома, ограждения, малые архитектурные формы, объекты дорожной инфраструктуры.

3.4.29. Содержать устаревшие, выгоревшие или испорченные информационные таблички, аншлаги, вывески, рекламные вывески и баннеры.

3.4.30. Размещать песок, глину, грунт, навоз, сено, солому, строительные материалы, ограждения, в том числе штакетник, промышленные, строительные и бытовые (коммунальные) отходы на тротуарах, газонах, прилегающих территориях к зданиям, строениям, жилым домам, территориях или в местах общего пользования.

3.4.31. Размещать пчелобудки, прицепы, гужевые тележки, вагончики, лодки, киоски на тротуарах, газонах, прилегающих территориях к зданиям, строениям, жилым домам.

3.4.32. Размещать порубочный материал (дрова, ветки, пеньки) на тротуарах, газонах, прилегающих территориях к зданиям, строениям, жилым домам, на территориях общего пользования.

3.4.33. Размещать и хранить на придомовых участках, территориях общего пользования, у жилых домов взрывоопасные, легковоспламеняющиеся вещества.

3.4.34. Самовольная установка или размещение железобетонных блоков, столбов, ограждений, автомобильных шин, шлагбаумов, других конструкций и сооружений на землях общего пользования и внутридворовых проездах.

3.4.35. Образовывать свалки вокруг контейнерных площадок.

3.4.36. Подключать шланги к уличным водозаборным колонкам.

3.4.37. Самовольно подключаться к централизованным системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

3.4.38. Заправлять цистерны, бочки из уличных водозаборных колонок.

3.4.39. Мыть и поить животных из уличных водоразборных колонок.

3.4.40. Выгуливать лошадей, собак и других домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, образовательных учреждений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения, а также допускать лошадей, собак и других домашних животных в водоемы в местах, отведенных для массового купания населения.

3.4.41. Загрязнять и повреждать покрытие дорог.

3.4.42. Устанавливать мемориальные намогильные сооружения (памятные сооружения), размещать памятные таблички, венки на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством.

3.4.43. Складировать и хранить тару и товар около объектов торговли: магазинов, киосков, палаток, павильонов.

3.4.44. Складировать и хранить бытовые предметы, вещи, строительные материалы на лестничных клетках, в местах общего пользования многоквартирных домов.

3.4.45. Содержать в аварийном и не соответствующем эксплуатационным характеристикам состоянии опоры воздушных линий связи или опоры линий электропередач.

3.4.46. Передвижение транспортных средств, осуществляющих перевозку крупногабаритных, сыпучих, жидких, и иных грузов, в том числе аморфных, без обеспечения герметичности кузовов транспортных средств, без покрытия пологов с соответствующим креплением, предотвращающих и исключающих загрязнение территории городского поселения город Серафимович, причинение транспортируемыми материалами вреда здоровью людей и окружающей среде, а также причинение ущерба гражданам и их имуществу.

3.4.47 Размещение автотранспорта на загрузочных площадках, мест для сбора и временного хранения ТБО;

3.4.48 Торговля и оказание услуг в неустановленных для этого местах, на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и других неустановленных местах;

3.4.49 Повреждение и уничтожение [объектов благоустройства](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%A2%D0%B0%D1%82%D1%8C%D1%8F%D0%BD%D0%B0%5CAppData%5CLocal%5CPackages%5CMicrosoft.MicrosoftEdge_8wekyb3d8bbwe%5CTempState%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%9F%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%B8%D0%BB%D0%B0%20%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D0%B3%D0%BE%D1%83%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B0%20%D1%82%D0%B5%D1%80%D1%80%D0%B8%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%B8%D0%B8%20%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%BE%D0%BA%D1%80%D1%83%D0%B3%D0%B0%20%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%B3%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%B4%20%281%29.doc#sub_235);

3.4.50 Установка и размещение рекламы, афиш, объявлений и указателей в неустановленных местах;

3.4.51 Загрязнение или уничтожение природных источников;

3.4.52 Загрязнение мест массового отдыха, вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, предназначенной для общего пользования.

3.4.53 Выброс мусора или иных предметов из окон жилых и нежилых помещений.

3.4.54 Загрязнение территории общего пользования (детских и спортивных площадок, газонов, арок, скверов, береговой территории), а также мест общего пользования (лестничных маршей и площадок) в многоквартирных домах отходами жизнедеятельности домашних животных.

3.4.55 Самовольная установка, уничтожение или повреждение объектов благоустройства (ограждений, бордюров, указателей улиц и номеров домов, устройств наружного освещения, столбов, малых архитектурных форм и оборудования детских и спортивных площадок, скульптур) противопроездных устройств, блоков, механических блокираторов, расположенных на территориях общего пользования.

3.4.56 Выброс мусора или иных предметов из транспортных средств во время их стоянки, остановки или движения на территориях общего пользования.

3.4.57 Самовольное использование земельных участков для личных нужд (возведение сараев, погребов, бань, гаражей, загонов для животных и птиц, размещение коммунального и строительного мусора, крупногабаритных отходов, слив (сброс) жидких бытовых отходов вне границ отведенной владельцу территории.

3.4.58 Загрязнение отведенной и прилегающей территории;

3.5. При разработке проектов планировки и застройки территории городского поселения город Серафимович, формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог, других объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры (лечебно-профилактических, торговых, культурно-зрелищных, транспортного обслуживания и других учреждений), земельных участков учитываются потребности инвалидов и других маломобильных категорий граждан (людей пожилого возраста, инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата, слуха, дефектами зрения и т.д.).

3.6. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, жилые дома оснащаются техническими средствами для обеспечения доступности среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, доступа в них маломобильных категорий граждан (нормативные пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограничениями слуха, зрения и др.), а земельные участки, проезжие части, тротуары приспосабливаются для беспрепятственного передвижения по ним маломобильных групп, в том числе за счет изменения параметров проходов и проездов, качества поверхности путей передвижения и т.д.

3.7. Основные пешеходные направления по пути движения школьников, инвалидов и пожилых людей освещаются.

3.8. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией либо в рамках выполнения мероприятий целевых программ поддержки инвалидов и маломобильных групп населения.

3.9. Работы по благоустройству территории городского поселения город Серафимович проводить в соответствии с программой благоустройства.

Выдача разрешений на проведение благоустройства территории городского поселения город Серафимович осуществляется администрацией городского поселения город Серафимович.

Приемка выполненных работ по благоустройству территории городского поселения город Серафимович осуществляется с участием администрации городского поселения город Серафимович.

Контроль за проведением работ по благоустройству городского поселения город Серафимович осуществляется администрацией городского поселения город Серафимович.

3.10. Объекты благоустройства территории должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

3.11. Объекты благоустройства территории должны содержаться в следующем порядке:

- усовершенствованные дорожные покрытия (асфальт и др.) должны быть без трещин и выбоин, с исправными водостоками, находиться в чистоте, исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов, чистоту атмосферы и предотвращение запыленности придорожных слоев воздуха в летнее время года;

- неусовершенствованные дорожные покрытия должны быть спланированы, с исправной системой водоотвода, не иметь деформаций и разрушений;

- дворовые территории должны содержаться в чистоте и порядке, обеспечивающем беспрепятственное движение пешеходов и подъезд транспорта. Дворовые территории, на которых расположены жилые и многоквартирные дома, должны содержаться в соответствии с утвержденным в установленном порядке правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда (в части, касающейся требований по содержанию придомовой территории);

- территории, примыкающие к автомобильным дорогам, в пределах полосы их отвода, незастроенные территории и иные земельные участки должны содержаться в чистоте и порядке;

- дорожки, аллеи, проезды, тротуары в садах, скверах, парках и на территориях прочих объектов благоустройства территории рекреационного назначения должны содержаться в чистоте и порядке, обеспечивающем безопасность и беспрепятственное движение пешеходов;

- уровень вертикальной отметки газонов, прилегающих к автомобильным дорогам и тротуарам, должен быть ниже уровня верхней кромки бордюрного камня;

- береговые территории рек должны содержаться в чистоте и порядке, регулярно очищаться, не допускается наличие на указанных территориях загрязнений мусором и иными отходами;

- мосты, путепроводы и другие искусственные сооружения, должны содержаться в чистоте и порядке, обеспечивающем безопасное и беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов;

- отходы должны размещаться на специально отведенных оборудованных площадках в исправных контейнерах.

3.12. Все виды работ по строительству, реконструкции, ремонту, содержанию зданий и объектов благоустройства территории, связанных с разработкой грунта, временным нарушением благоустройства территории муниципального образования, должны производиться в соответствии с правилами производства земляных, строительных и ремонтных работ, утвержденными в установленном порядке.

3.13. При производстве земляных, строительных, ремонтных работ обязательно выполнение следующих требований:

- складирование материалов и оборудования следует производить только в пределах строительных площадок, зоны производства работ или в соответствии с утвержденным проектом;

- обеспечение регулярного вывоза строительных отходов;

- обеспечение регулярной уборки зоны производства работ;

- принятие мер по недопущению загрязнения прилегающей к зоне производства работ (строительной площадке) территории;

- оборудование выезда с площадок, на которых производятся строительные работы, создающие угрозу загрязнения территории муниципального образования (строительных площадок, растворных узлов и т.п.), устройством для мойки колес и кузовов транспортных средств.

3.14. Автобусы, автомобили и другие транспортные средства должны передвигаться по улично-дорожной сети муниципального образования чистыми.

3.15. Снег, отходы, смет с уличных территорий, нечистоты и другие загрязнения вывозятся специализированной организацией.

3.16. Отходы, в том числе КГО, должны вывозиться на объекты размещения отходов специализированной организацией.

3.17. Сыпучие и другие грузы, загрязняющие территорию муниципального образования, должны перевозиться в специально оборудованных автомобилях и тщательно укрытыми.

3.18. На всех тротуарах автомобильных дорог, иных объектах улично-дорожной сети муниципального образования, дворовых территориях, пешеходных территориях обязательно наличие в достаточном количестве урн.

Обязательна установка урн у остановок и павильонов ожидания маршрутного пассажирского транспорта общего пользования (далее – городской пассажирский транспорт), у всех входов в здания образовательных, медицинских, культурно-спортивных, культовых и ритуальных учреждений, театров, музеев, домов культуры, магазинов, салонов, ателье, парикмахерских, у входа на территорию автостоянок, рынков и торговых комплексов, у входов (выходов) вокзалов.

Очистка урн от отходов (мусора) производится ежедневно по мере накопляемости, но не реже одного раза в сутки, мойка урн – периодически по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в летний период. Отходы (мусор) выносятся в контейнеры для сбора коммунальных (бытовых) отходов.

3.19. Очистка обочин, кюветов, должна производиться регулярно для отвода воды с проезжей части.

3.20. Уборка крупногабаритных предметов, упавших на проезжую часть автомобильной дороги, тротуар, препятствующих движению транспорта и пешеходов, производится поэтапно:

- 1-й этап – немедленное перемещение указанных предметов, обеспечивающее беспрепятственное и безопасное движение транспорта;

- 2-й этап – вывоз указанных предметов в течение 24 часов в установленные места.

3.21. Технические средства организации дорожного движения, объекты уличного оборудования, уличная мебель, устройства наружного освещения и подсветки, малые архитектурные формы и иные объекты благоустройства территории должны содержаться в исправном состоянии и чистоте.

3.22. Владельцы объектов недвижимости и объектов благоустройства территории обязаны производить своевременный ремонт указанных объектов, устранение недостатков и неисправностей, модернизацию и реставрацию в соответствии с архитектурно-планировочными заданиями, а также производить замену непригодных к дальнейшей эксплуатации элементов или объектов благоустройства территории в целом.

3.23. При выгуле домашних животных их владельцы обязаны принимать меры по уборке территории от загрязнений экскрементами животных.

3.24. При проведении массовых мероприятий, их организаторы обязаны обеспечить восстановление нарушенного благоустройства территории. Вопросы уборки места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий решаются на стадии согласования проведения мероприятия в соответствии с действующим законодательством.

3.25. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории городского поселения запрещается:

3.25.1. сброс мусора, иных отходов вне специально отведенных для этого мест, в том числе сброс на территориях объектов благоустройства отходов продуктов потребления (оберток, тары, упаковок и т.п.), вне контейнеров для сбора отходов и урн;

3.25.2. самовольное нанесение надписей и графических изображений (граффити), вывешивание, установка и расклеивание объявлений, афиш, плакатов и распространение наружной рекламы с использованием рекламных конструкций в не установленных для этого местах;

3.25.3. загрязнение территории городского поселения, объекта благоустройства территории, связанное с эксплуатацией и ремонтом транспортного средства, мойкой транспортного средства вне специально отведенного места;

3.25.4. размещение транспортных средств на газонах, а также нахождение механических транспортных средств на территории парков, садов, скверов, бульваров, детских и спортивных площадок за исключением случаев использования транспортных средств в целях выполнения работ по содержанию и ремонту объектов благоустройства территории;

3.25.5. установка ограждения на проезжей части автомобильной дороги в целях резервирования места для остановки, стоянки транспортного средства, закрытия или сужения проезжей части автомобильной дороги;

3.25.6. выезд транспортных средств с площадок, на которых проводятся строительные работы, без предварительной мойки колес и кузовов, создающий угрозу загрязнения территории муниципального образования;

3.25.7. размещение, хранение материалов, сырья, продукции, товаров, тары, механизмов, оборудования вне специально установленных мест;

3.25.8. размещение всех видов контейнеров для сбора отходов, включая КГО, на проезжей части улиц, тротуарах, а также на дворовой территории за пределами ограждений контейнерных площадок. Временное размещение указанных контейнеров разрешается только по согласованию в установленном порядке с органами государственной инспекции безопасности дорожного движения, органами по надзору в сфере по защите прав потребителей и благополучия человека, а также организациями, осуществляющими содержание данных территорий;

3.25.9. сжигание мусора, разведение костров, сжигание листвы, травы, кустарников и других остатков растительности в период действия особого противопожарного режима.

3.25.10. перевозка сыпучих грузов в открытом кузове (контейнере);

3.25.11. нарушение установленных в соответствии с законодательством сроков уборки и вывоза мусора, отходов, нарушение установленных правил их перевозки, в том числе загрязнение территории городского поселения при их транспортировке от места сбора, хранения до места переработки, а также в местах перегрузки и при дальнейшей транспортировке.

3.25.12. самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен,теплиц и т. п.) без получения соответствующего разрешения администрации муниципального образования,

3.25.13. производить какие-либо изменения внешнего вида балконов, лоджий, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода. Изменение внешнего вида не должно вести к нарушению прочности или разрушению несущих конструкций здания, нарушению в работе инженерных систем и (или) установленного на нем оборудования, ухудшению сохранности и внешнего вида фасадов, нарушению противопожарных устройств.

3.25.14. загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

3.25.15. Собственники индивидуальных жилых домов имеют право временного хранения на территории, прилегающей к принадлежащим  им жилым домам, строительных материалов, дров, сена, грунта, гумуса, навоза, угля, не более 10 дней с момента размещения.

3.26. Состав экипировки животных гужевого и верхового транспорта в обязательном порядке должен включать переносной контейнер или холщовый мешок для сбора экскрементов.

3.27. Некапитальные, нестационарные объекты мелкорозничной торговли, должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды муниципального образования. Размещение некапитальных, нестационарных сооружений на территории городского поселения не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды и благоустройство территории и застройки. При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий, параметры сооружений (высота, ширина, протяженность) функциональное назначение и прочие условия их размещения необходимо согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 метров от остановочных павильонов, 20 метров - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 метров - от ствола дерева.

3.28. На территории городского поселения город Серафимович Волгоградской области  не допускается торговля в неустановленных местах, в том числе размещение палаток, лотков, кафе летнего типа, торговля с рук, автомашин и иных объектов торговли, за исключением специально оборудованных территорий рынков, ярмарок.

3.29. Размещение остановочных павильонов предусматривается в местах остановок пассажирского транспорта. Для установки павильона рекомендуется предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона - не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок необходимо руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

3.30. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

3.31 На собственников индивидуальных жилых домов возлагается обязанность по ликвидации последствия пожара дома или демонтажа ветхого дома в течение двух календарных месяцев. Собственник обязан обеспечить вывоз отходов, образовавшихся в результате разборки дома и ликвидации пожара, в том числе и с прилегающей территории.

**4. ЗИМНЯЯ УБОРКА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.**

4.1. С 1 октября по 22 марта устанавливается период зимней уборки территории городского поселения город Серафимович (далее – зимняя уборка). В зависимости от погодных условий указанный период может быть сокращен или продлен по решению уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования.

4.2. Зимняя уборка автомобильных дорог, иных объектов улично-дорожной сети муниципального образования, дворовых территорий, пешеходных территорий и иных объектов благоустройства территории предусматривает работы, связанные с ликвидацией скользкости, удалением снега и снежно-ледяных образований. Зимняя уборка предусматривает дополнительные требования по уборке в установленный период времени и не снимает с хозяйствующих субъектов обязанности производить уборку территорий объектов от мусора, иных загрязнений.

Удаление гололеда и скользкости производится путем обработки покрытий тротуаров и проезжей части автомобильных дорог, иных объектов улично-дорожной сети городского поселения, дворовых, внутриквартальных территорий, пешеходных территорий противогололедными материалами.

Удаление снега осуществляется путем его рыхления, подметания, сгребания, а также погрузки, вывоза и размещения в специально оборудованных местах.

4.3. Сгребание и подметание снега с тротуаров и проезжей части улиц и автомобильных дорог начинается в зависимости от интенсивности снегопада, но не позднее чем при выпадении снега свыше 0,03 м. Проезжая часть автомобильных дорог с усовершенствованным покрытием должна очищаться до твердого покрытия. Сдвижка и подметание снега с тротуаров и пешеходных территорий производится сразу после начала снегопада в дневное время; на дворовых, внутриквартальных территориях – не позднее чем через час при условии выпадения снега свыше 0,03 м.

4.4. После окончания снегопада указанные территории должны быть убраны не позднее чем через два часа и очищены до твердого покрытия.

Уборка автомобильных дорог с наибольшей интенсивностью движения транспортных средств, включая тротуары, пешеходных зон производится до 8 часов.

4.5. Сдвижка снега с дорожек и тротуаров без усовершенствованного покрытия начинается после образования слоя уплотненного снега толщиной не менее 0,03 м.

4.6. Снег и наледь, сгребаемые с проезжей части и тротуаров, формируются в снежные валы на удалении не более 1,5 м от бордюрного камня. Ширина сформированного снежного вала не должна превышать 1 м.

4.7. Регулярно проводится очистка от снега проездов на дворовых территориях, обеспечивающая безопасное движение пешеходов и транспорта.

Снег, очищаемый с пешеходных территорий, а также с проездов, тротуаров на дворовых территориях, складируется на указанных территориях таким образом, чтобы были обеспечены проход пешеходов, проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них и сохранность зеленых насаждений. Ширина сформированного снежного вала не должна превышать 1 м. По мере накопления снега, но не позднее чем при достижении снежного вала высотой и шириной более 1 м, обеспечивается его вывоз.

4.8. Снег, очищаемый с дорожек, аллей парков складируется на дорожках, аллеях или заранее согласованных с уполномоченным исполнительным органом местного самоуправления муниципального образования участках территорий парков таким образом, чтобы был обеспечен беспрепятственный проход пешеходов.

4.9. После формирования снежного вала немедленно производится раздвижка снежных валов:

- на пересечениях автомобильных дорог на одном уровне в зоне треугольника видимости;

- ближе 5 м от пешеходных переходов;

- ближе 20 м от остановочных пунктов пассажирского транспорта;

- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром.

Раздвижка снежного вала на остановках городского пассажирского транспорта производится на ширину зоны остановки, а на пешеходных дорожках – на ширину перехода.

Раздвижка снежного вала на перекрестках производится за его пределы на ширину, обеспечивающую беспрепятственное движение транспорта и пешеходов через перекресток.

4.10. Погрузка и вывоз снега начинаются после формирования снежного вала и производятся круглосуточно до полного удаления снега.

Вывоз снега с уличных магистралей осуществляется в первую очередь.

4.11. Вывоз снега производится на места временного складирования снега.

Места временного складирования снега определяются администрацией городского поселения город Серафимович.

4.12. При комплексной уборке тротуаров, дворовых территорий, производится ручная уборка недоступных для механизмов мест.

4.13. Для предотвращения падения сосулек и наледей с крыш и иных поверхностей объектов регулярно выполняется их очистка с обязательным применением мер предосторожности, обеспечивающих безопасность движения пешеходов и сохранность всех видов имущества, включая деревья, кустарники, плиточное покрытие тротуаров, вывески.

Сбрасывание снега и наледи с крыш и иных поверхностей объектов на тротуары, прилегающие к улично-дорожной сети, и проезжие части улично-дорожной сети, убираемые специализированными организациями, осуществляется владельцами зданий, сооружений, объектов благоустройства территории с обязательным согласованием с указанными организациями сроков начала и окончания работ.

Сброшенные с крыш и иных поверхностей объектов снег и наледь формируются владельцами объектов в снежные валы. Вывоз снега и наледи производится в течение 24 часов владельцами этих объектов или иными автотранспортными организациями на основе заключенных договоров. Владельцы объектов, производящие сброс снега и наледи с крыш и иных поверхностей объектов на очищенные объекты улично-дорожной сети (тротуары и проезжую часть), должны обеспечивать зачистку до твердого покрытия территорий, на которые сбрасывается снег, в течение трех часов после сброса снега.

4.14. При производстве зимней уборки запрещается:

- складирование (сброс) снега после скалывания льда на тротуарах, контейнерных площадках, а также на газонах и в зоне зеленых насаждений в канализационные колодцы, на трассах тепловых сетей;

- сдвигание снега к стенам зданий и сооружений;

- вынос снега на тротуары и проезжую часть автомобильных дорог с дворовых территорий;

- откачивание воды на тротуары и проезжую часть автомобильных дорог при производстве строительных, ремонтных работ.

**5. ЛЕТНЯЯ УБОРКА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.**

5.1. С 22 марта по 1 октября устанавливается период летней уборки территории городского поселения город Серафимович (далее – летняя уборка). В зависимости от погодных условий указанный период может быть сокращен или продлен по решению администрации городского поселения г. Серафимович.

5.2. Основной задачей летней уборки является удаление загрязнений, отходов (мусора), приводящих к запыленности и загрязнению атмосферного воздуха, а также ухудшению эстетического вида муниципального образования. Летняя уборка предусматривает:

- подметание проезжей части автомобильных дорог, тротуаров объектов улично-дорожной сети, пешеходных территорий, дворовых территорий, вывоз смета и загрязнений, в определенное администрацией городского поселения место;

- мойку и поливку проезжей части, тротуаров и иных элементов объектов улично-дорожной сети, пешеходных территорий, дворовых территорий;

- уборку загрязнений с газонов, в парках, на пустырях и иных земельных участков;

- своевременный покос травы в зонах зеленых насаждений, не допуская достижения травой десятисантиметровой высоты (за исключением первого покоса после строительства нового газона);

5.3. Подметание территории городского поселения город Серафимович производится способами, не допускающими запыленность воздуха:

- мойке подвергается вся ширина проезжей части улиц и площадей;

- мойка и поливка тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производятся силами организаций и домовладельцев;

- мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производятся с 23 часов до 7 часов утра, влажное подметание проезжей части улиц производится по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

5.4. Мойка проезжей части автомобильных дорог и тротуаров может производится, в ночное время до 7 часов утра. В дневное время мойка производится в целях обеспыливания дорог и тротуаров, а также в случае необходимости.

5.5. Поливка проезжей части, тротуаров, дворовых, внутриквартальных территорий производится в жаркую погоду при температуре 25 градусов Цельсия и выше с интервалом не более шести часов.

5.6. При производстве летней уборки запрещается:

- сброс смета, мусора, травы, листьев, порубочных остатков и иных отходов на озелененные территории, в смотровые колодцы, реки и водоемы; на проезжую часть автомобильных дорог и тротуары при покосе и уборке газонов;

- вывоз смета и отходов в несанкционированные места;

- выбивание струей воды смета на тротуары и газоны при мойке проезжей части автомобильных дорог, а при мойке тротуаров – на цоколи зданий;

- сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников;

- мойка проезжей части автомобильных дорог и тротуаров при прогнозе понижения температуры воздуха в утренние и ночные часы до нуля градусов Цельсия и ниже;

- утилизировать опавшую листву, сухую траву путем сжигания на территории жилой застройки, в скверах и парках.

5.7. Во время листопада на территориях парков, скверов и газонов, прилегающих к улицам и площадям, ежедневная уборка листьев обязательна.

5.8. Фасады зданий, сооружений, малые архитектурные формы следует регулярно очищать и промывать. Способ очистки и промывки необходимо выбирать в зависимости от материала, состояния поверхностей зданий (степень загрязнения, наличие выколов, разрушение покрытия и т.д.) и условий эксплуатации.

Периодичность выполнения работ по очистке и промывке фасадов зданий, сооружений, малых архитектурных форм должна обеспечивать их эстетичный вид, отсутствие непредусмотренных архитектурно-планировочным заданием надписей, рисунков и т.п.

Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечить удаление с фасадов зданий, сооружений, малых архитектурных форм, находящихся у них на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником зданий, сооружений, малых архитектурных форм, или лицом, уполномоченным собственником, незамедлительно (не позднее одного рабочего дня с момента нанесения (размещения)) информации, распространение которой запрещено или ограничено в соответствии с законодательством.

Мойка витрин производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в месяц.

5.9. Световые вывески, реклама и витрины:

- установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с администрацией городского поселения г. Серафимович;

- организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески,
обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и
выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее
наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену
перегоревших газосветовых трубок и электроламп; в случае неисправности отдельных знаков реклама или вывески должны выключаться полностью;

- витрины должны быть оборудованы специальными
осветительными приборами;

5.10. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и
реклам разрешается только на специально установленных стендах.

Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

5.11. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы
осуществляются в порядке, установленном решением представительного
органа городского поселения город Серафимович.

5.12. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся по согласованию с городского поселения город Серафимович.

5.13. На зданиях и сооружениях городского поселения необходимо предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, указатель номера дома, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяется функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов и строений обязаны иметь: указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц;

**6. СБОР И ВЫВОЗ КОММУНАЛЬНЫХ (БЫТОВЫХ) И ПРОЧИХ ОТХОДОВ.**

6.1. Управляющие организации, собственники индивидуальных жилых домов, собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении многоквартирным домом, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на территории городского поселения город Серафимович, обязаны заключить договор со специализированными организациями, которые организуют сбор отходов в контейнеры, бункер-накопители на специально отведенных контейнерных площадках. На территории массовой застройки индивидуальными жилыми домами допускается оборудование общих площадок для установки контейнеров и (или) бункер-накопителей.

6.2. Специализированная организация осуществляет cбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов самостоятельно. Не допускается складирование отходов на любых территориях вне специально установленных мест. Уборку, вывоз и утилизацию крупногабаритных отходов и строительных отходов, складированных в местах, не предназначенных для их размещения, осуществляет собственник отходов или правообладатель земельного участка. В случае если не удается определить собственника отходов и данная территория относится к территории общего пользования, то ликвидацию несанкционированной свалки осуществляет специализированная организация, осуществляющая деятельность в соответствии с муниципальным контрактом.

6.3. Вывоз отходов (ТКО, КГО) обеспечивают:

- в жилищном фонде - специализированная организация;

- по иным территориям - правообладатели соответствующих земельных участков путем заключения договора со специализированной организацией.

Вывоз твердых коммунальных отходов в многоквартирном жилищном фонде должен осуществляется ежедневно, вывоз крупногабаритного мусора должен осуществляться - по мере накопления, но не реже одного раза в неделю. Вывоз и утилизацию оставшихся после строительства, текущего и капитального ремонта зданий и сооружений строительных отходов осуществляет производитель работ путем заключения договора со специализированной организацией.

На объектах торговли и общественного питания вывоз отходов в зимний период осуществляется 1 раз в 3 дня, в летний период - ежедневно. В целях исключения шумового воздействия на жителей в ночное время вывоз мусора от домовладений производится не ранее 7 часов и не позднее 22 часов.

6.4. Ответственность за осуществление вывоза отходов и соблюдение графика несет специализированная организация.

6.5. Уборку контейнерных площадок обеспечивают:

- в жилищном фонде - специализированная организация;

- по иным территориям - правообладатели соответствующих земельных участков самостоятельно либо путем заключения договора со специализированной организацией.

6.6. Ответственность за соблюдение графика уборки контейнерной площадки и прилегающей к ней территории с учетом требований санитарных правил и норм, а также в зимнее время года очистку от снега и наледи, подходов и подъездов к контейнерной площадке, с целью создания условий для проезда специализированного автотранспорта и пользования населением несут:

- в жилищном фонде - управляющие организации (собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении многоквартирным домом), в том числе заключившие договор со специализированной организацией;

- по иным территориям - правообладатели соответствующих земельных участков, в том числе заключившие договор со специализированной организацией.

6.7. Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий осуществляются силами этих предприятий на специально отведенных для этого местах. Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение разрешенного к временному накоплению количества отходов запрещается. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках.

6.8. Предприятия, организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность, должны иметь установленные нормативы образования отходов и лимиты на их размещение.

6.9. Запрещается бросать в урны и контейнеры жидкие бытовые отходы, песок, крупногабаритный мусор, отходы, образующиеся в процессе содержания зеленых насаждений (ветки, листва, древесные остатки), непогашенные угли, тлеющие материалы, отходы горюче-смазочных материалов.

6.10. Запрещается сжигание отходов в контейнерах, бункерах-накопителях и на контейнерных площадках.

6.11. Контейнерная площадки для сбора ТКО должна иметь ограждение, чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке.

6.12. Контейнеры и бункер-накопители для сбора отходов размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках. Запрещается устанавливать контейнеры и бункер-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах, в проходных арках домов.

6.13. Площадки для установки контейнеров для сбора отходов должны быть с асфальтовым или бетонным покрытием и удобным подъездом для спецавтотранспорта.

6.14. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, и не мешать проезду транспорта. В исключительных случаях, в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов, места временного хранения отходов устанавливаются комиссионно (с участием архитектора, жилищно-эксплуатационной организации, жителей, санитарного врача).

6.15. Контейнеры и бункер-накопители должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием владельца. Замена контейнеров для сбора ТКО проводится по мере необходимости.

Ремонт и замену непригодных к дальнейшему использованию контейнеров и бункер-накопителей производят их собственники.

**7. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЯЗАННОСТЕЙ И ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПО УБОРКЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.**

7.1. Специализированные дорожные предприятия и иные организации, на которые возложены в установленном порядке обязательства по уборке автомобильных дорог и иных территорий улично-дорожной сети муниципального образования, осуществляют механизированную и ручную уборку территорий в объеме, определенном условиями соответствующего договора.

7.2. Собственники помещений в многоквартирном доме непосредственно, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы либо иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации в сфере жилищно-коммунального хозяйства (в зависимости от способа управления многоквартирным домом) осуществляют уборку земельных участков и иных объектов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

7.3. Организации, производящие строительные, земляные или ремонтные работы, связанные с нарушением благоустройства территории, обеспечивают:

- установку забора по периметру строительной площадки либо ограждения зоны производства работ в соответствии с правилами производства земляных, строительных и ремонтных работ, содержание забора (ограждения) в чистоте и исправном состоянии, а также выполнение своевременного ремонта и окраски его, но не реже одного раза в год в весенний период;

- соблюдение чистоты и порядка на подъездах к строительным площадкам, зоне производства работ, а также на участках территорий, прилегающих к строительным площадкам, зоне производства работ, в границах, определенных в соответствии с пунктом 3.1. Правил;

- мойку колес и кузовов транспортных средств при выезде со строительных площадок, осуществление иных мероприятий, направленных на недопущение загрязнения территории городского поселения г. Серафимович;

- сбор, вывоз и размещение грунта и строительных отходов в установленном порядке;

- восстановительные работы по благоустройству после окончания строительных или ремонтных работ.

7.4. Владельцы земельных участков, занятых кладбищами, пляжами, автостоянками, на которых расположены зеленые насаждения, а также организации, осуществляющие текущее содержание зеленых насаждений общего пользования, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности городского поселения город Серафимович, обеспечивают в границах указанных земельных участков:

- уход за зелеными насаждениями, уборку территорий, косьбу травы, обрезку и санитарную рубку деревьев и кустарников;

- сбор и вывоз в установленном порядке отходов, смета, листьев, веток, установку и очистку урн;

- содержание в чистоте и исправном состоянии малых архитектурных форм в границах землепользования, окраску ограждений (при наличии) не реже одного раза в год в весенний период.

7.5. Администрация городского поселения город Серафимович осуществляет:

- вывоз при содействии территориальных подразделений полиции препятствующих уборке территорий разукомплектованных транспортных средств и прицепов к ним в специально отведенное для этого место;

- определение мест для временного складирования снега на территории городского поселения город Серафимович;

- организацию в соответствии с утверждаемыми адресными программами уборки, санитарной очистки дворовых территорий, включая территории общего пользования, за исключением земельных участков, входящих в состав общего имущества собственников помещений многоквартирных домов, а также территорий, обеспечение уборки и санитарной очистки которых осуществляется гражданами и юридическими лицами, отнесено к полномочиям иных органов;

- участие в пределах своей компетенции в обеспечении чистоты и порядка на территории городского поселения город Серафимович, включая ликвидацию несанкционированных свалок бытовых отходов и мусора и уборку территорий, водных акваторий, тупиков и проездов;

- оборудование контейнерных площадок;

- уборку территорий детских площадок и территорий спортивных площадок.

7.6. Владельцы отдельно стоящих рекламных конструкций, собственники остановочных павильонов ожидания городского пассажирского транспорта, оборудованных рекламными конструкциями и находящихся в их собственности, обеспечивают санитарную очистку и поддержание в исправном техническом состоянии указанных рекламных конструкций и павильонов.

7.7. Владельцы смотровых и других колодцев обеспечивают их содержание, очистку и поддержание в исправном техническом состоянии.

Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на организации, в чьей собственности находятся колонки.

7.8. Ликвидация последствий аварий на водопроводных, канализационных, тепловых, электрических, телефонных и других инженерных сетях, а также осуществление мероприятий по обеспечению безопасности движения транспорта и пешеходов обеспечиваются владельцами сетей с восстановлением нарушенного благоустройства территории и уборкой загрязнений, образовавшихся в результате аварий и ремонтно-восстановительных работ.

7.9. Очистка объектов от снега, наледей и сосулек, а также организация вывоза указанных снежных и ледяных масс обеспечивается владельцами объектов благоустройства территории.

7.10. Вывоз снега производится транспортом предприятий, осуществляющих механизированную уборку, а также иными автотранспортными организациями на основе заключенных договоров.

7.11. Органы местного самоуправления могут, на добровольной основе, привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования.

**8. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.**

8.1. Озеленение территории городского поселения город Серафимович, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией городского поселения город Серафимович.

8.2. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

8.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов, территории многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры допускается производить только по проектам, согласованным с администрацией городского поселения город Серафимович.

8.4. Лица, указанные в подпункте 8.2 Правил:

- обеспечивают своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с: вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

осуществляют обрезку и рубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, при наличии соответствующего разрешения, выданного в соответствии с административным регламентом, утверждаемым местной администрацией;

Спиленные деревья вывозятся организациями, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративную ценность деревьев, и обрезке ветвей в кронах в течение рабочего дня с момента окончания указанных работ с озелененных территорий улиц первой категории и в течение суток с момента окончания указанных работ - с улиц второй, третьей, четвертой, пятой категории и внутриквартальных территорий. Пни, оставшиеся после вырубки сухостойных, аварийных деревьев, удаляются в течение суток со дня вырубки (сноса) с улиц первой категории и магистралей и в течение трех суток со дня вырубки (сноса) - с улиц второй, третьей, четвертой, пятой категории и внутриквартальных территорий.

Улица первой категории - автострады либо автомагистрали с шириной проезжей части не менее 15 метров, имеющей разделительную полосу, выполнена из высококачественного бетонного покрытия.

Улица второй категории - состоит из асфальтированного покрытия и служат для соединения между собой административного, промышленного и культурного центров. Минимальная ширина проезжей части от 7,5 метра.

Улица третьей категории - состоит из асфальтного, булыжного и другого типов покрытия. По правилам дорога 3 категории имеет ширину проезжей части минимум 7 метров.

Улица четвертой категории - предусматривает наличие простейшего, дорожного покрытия. Минимальная ширина проезжей части равняется 6 метрам.

Улица пятой категории - может иметь низкое качество дорожного покрытия при минимальной ширине проезжей части в 4,5 метра.

Удаление деревьев, упавших на проезжую часть дорог, тротуары, фасады и кровли жилых и производственных зданий, обеспечивают организации, на обслуживании которых находится данная территория. Удаление деревьев с контактных сетей электротранспорта, проводов уличного освещения и электроснабжения производится сетевыми организациями или организациями, действующими на основании соответствующих договоров с сетевыми организациями.

доводят до сведения органов местного самоуправления информацию обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимают меры борьбы с ними, производят замазку ран и дупел на деревьях;

проводят своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

8.5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

ходить и лежать на газонах и в молодых посадках;

ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

разбивать палатки и разводить костры;

засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы:

портить скульптуры, скамейки, ограды;

добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах,
автомашинах, иных транспортных средствах;

мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать
животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

парковать автотранспортные средства на газонах;

пасти скот;

устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на
участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих
сохранность деревьев и кустарников;

добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

выгуливать и отпускать с поводка собак на газонах, цветниках;

- сжигать листву и мусор.

8.6. Запрещается самовольная рубка деревьев и кустарников.

8.7. Снос деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, производится только по письменному разрешению администрации городского поселения г. Серафимович.

8.8. За вынужденный снос деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, берется восстановительная стоимость, в соотвтетсвии с методикой расчета восстановительной стоимости за вынужденную вырубку (снос) или повреждение зеленых насаждений в городском поселении город Серафимович.

8.9. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, она производится без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяется администрацией городского поселения город Серафимович. восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет городского поселения город Серафимович.

8.10. За всякое повреждение или самовольную рубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер по охране и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

8.11. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится администрацией городского поселения город Серафимович.

8.12. За незаконную рубку или повреждение деревьев на территории городского поселения город Серафимович, виновные лица возмещают убытки в соответствии с восстановительной стоимостью.

8.13. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производятся:

- силами и средствами привлекаемой администрацией городского поселения город Серафимович, специализированной организацией – на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта;

- жилищно-эксплуатационных организаций – на внутридворовых
территориях многоэтажной жилой застройки.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определяется по ценам на здоровые деревья.

8.14. При обнаружении признаков повреждения деревьев лица, ответственные за сохранность зеленых насаждений, должны немедленно поставить в известность администрацию городского поселения город Серафимович для принятия необходимых мер.

8.15. Разрешение на обрезку и рубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения выдается администрацией городского поселения город Серафимович.

8.16. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником(ами) земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

**9. СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ДОРОГ.**

9.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории городского поселения город Серафимович запрещаются:

подвоз груза волоком;

сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах.

9.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах городского поселения город Серафимович, (за исключением транспортных инженерных сооружений федерального, регионального значения) осуществляются специализированными организациями на основании договоров.

9.3. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями в соответствии с условиями договора.

9.4. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

**10. ОСВЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.**

10.1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории многоквартирных жилых домов, арки входов, дорожные знаки и указатели должны освещаться в темное время суток по графику, утвержденному администрацией городского поселения город Серафимович.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

10.2. Освещение территории городского поселения город Серафимович осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

10.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения на землях общего пользования  городского поселения город Серафимович Волгоградской области должно осуществляться специализированными организациями.

10.4. Размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением города должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

10.5. Включение осветительных установок наружного освещения независимо от их ведомственной принадлежности должно производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение следует производить утром при повышении освещенности до 10 лк.

10.6. Обслуживание элементов наружного освещения на территории городского поселения город Серафимович, при строительстве, реконструкции, ремонте зданий, строений осуществляют лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

10.7. Собственники (владельцы, пользователи) объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты наружного освещения, обязаны:

а) следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок. При нарушении  или повреждении производить своевременный ремонт;

 б) следить за включением и отключением наружного освещения  в соответствии с утвержденным графиком работы уличного освещения;

 в) соблюдать правила установки, содержания и эксплуатации наружного освещения;
 г) своевременно производить замену фонарей наружного освещения.

**11. ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕМОНТЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ КОММУНИКАЦИЙ.**

11.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных
покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций,
забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) производятся
только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение
земляных работ), выданного администрацией городского поселения город Серафимович.

Аварийные работы могут начинаться владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации городского поселения город Серафимович, с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

11.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией городского поселения город Серафимович, в соответствии с Порядком производства земляных и аварийных работ.

Производители работы обязаны назначить лиц, ответственных за производство работ, которые должны находиться на месте производства работ, имея при себе ордер и проект производства работ. При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

11.3. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов.

Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

11.4. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц,
проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими
организациями при условии восстановления проезжей части автодороги
(тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

11.5. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных
(реконструированных) улиц, парков, аллей все организации, которые в
предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и
реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября
предшествующего строительству года, сообщить в администрацию
городского поселения город Серафимович, о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ, организациям, своевременно не выполнившим требования настоящего пункта Правил, разрешение на производство работ не выдается.

11.6. Сроки производства работ устанавливаются в соответствии с действующими нормами продолжительности строительства:

при строительстве коммуникаций с продолжительностью работ более 2 месяцев разрешение выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца.

Если в течение 5 дней со дня выдачи разрешения работы не начались, разрешение аннулируется и затраты, понесенные организацией за выдачу разрешения, не возмещаются.

11.7. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства территории, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией городского поселения город Серафимович.

11.8. До начала производства работ по разрытию необходимо:

- установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

- оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение должно иметь, опрятный вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежно предотвращать попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга;

- в случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, поместить соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ;

- оформить разрешение, при необходимости, в установленном порядке и осуществить снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не возмещается.

11.9. Разрешение на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль выполнения Правил.

В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

11.10. До начала земляных работ, организатор работ вызывает на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению производства земляных работ.

11.11. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

При производстве работ на проезжей части улиц, асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях, грунт немедленно вывозится.

При необходимости строительная организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

11.13. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой. Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

11.14. Датой окончания работ считается дата их приемки уполномоченным должностным лицом.

11.15. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены лицами и организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями-владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

11.16. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

**12. СОДЕРЖАНИЕ КОШЕК, СОБАК И ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.**

12.1. Содержание кошек, собак в квартирах (жилых помещениях), занятых несколькими семьями, возможно только с согласия всех проживающих в них, достигших возраста 14 лет.

12.2. Не допускается содержание кошек, собак в помещениях многоквартирного дома, не являющихся частями квартир и предназначенных для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе на межквартирных лестничных площадках, лестницах, крышах, коридорах, на технических этажах, чердаках, в подвалах, а также на балконах и лоджиях.

12.3. Временное пребывание лиц с собаками, кошками в общежитиях и гостиницах допускается с согласия администрации указанных организаций с соблюдением санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных и иных требований законодательства Российской Федерации, настоящих Правил, а также в соответствии с правилами внутреннего распорядка, установленными в общежитиях и гостиницах.

12.4. Запрещается оставлять кошек, собак без надзора, в бедственном положении. При необходимости отсутствия собственника кошки, собаки в течение более двух календарных дней собственник такого животного обязан поместить его в пункт временного содержания (приют) для домашних животных или передать на временное содержание иным лицам.

12.5. В случае невозможности дальнейшего содержания кошки, собаки, собственник обязан принять меры к дальнейшему их устройству.

12.6. К перевозке в общественном транспорте допускаются собаки в ошейнике, на коротком поводке, в наморднике (кроме собак карликовых пород); кошки и собаки карликовых пород – в специальных переносных контейнерах для перевозки животных, клетках, коробках, сумках либо корзинах.

12.7. При переходе через улицу собственник собаки обязан взять ее на короткий поводок во избежание дорожно-транспортных происшествий и гибели собаки на проезжей части улиц.

12.8. При выгуле собак собственники должны соблюдать следующие требования:

- выводить собак из жилых помещений (домов) в общие дворы и на улицу на поводке и (или) в наморднике;

- в многолюдных и общественных местах собака должна находиться на коротком поводке и в наморднике;

- спускать собаку с поводка можно только в наморднике, в малолюдных местах (лесных массивах, зеленых зонах, пустырях и т.п., за исключением газонов, цветников) при условии обеспечения безопасности для жизни и здоровья людей, а также исключения нападения собаки на людей и других собак.

Владельцы собак обязаны предотвращать опасное воздействие своих собак на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

12.9. Организации, в соответствии с законодательством, могут помещать знаки о запрете посещения объектов с кошками, собаками, оборудовать места их привязи.

12.10. Отлову подлежат собаки и кошки независимо от породы и назначения, в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком, находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

12.11. Трупы кошек, собак, домашних животных подлежат утилизации (захоронению) с соблюдением ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов (утв. Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 4 декабря 1995 г. N 13-7-2/469, специализированной организацией.

12.2. Содержание животных:

12.2.1.Разрешается содержание животных только в специальных помещениях (стойлах, хлевах и т.д.), оборудованных для содержания домашних животных. Содержание животных в помещениях многоквартирных жилых домов, во дворах многоквартирных жилых домов, других не приспособленных для этого строениях, помещениях и сооружениях не допускается.

12.2.2 Обязательным условием содержания животных является соблюдение санитарно-гигиенических и ветеринарно-санитарных правил.

12.2.3. Крупный и мелкий рогатый скот, лошади и свиньи, принадлежащие гражданам и их объединениям, организациям независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, подлежат обязательной регистрации в станции по борьбе с болезнями животных.

12.3. Порядок выпаса и прогона животных

12.3.1. Выпас животных на территории городского поселения г.серафимович осуществляется на неогороженных пастбищах, на привязи или под надзором владельцев животных или лиц, заключивших с владельцами или уполномоченными ими лицами договоры на оказание услуг по выпасу животных (далее - пастух).

12.3.2. Выпас животных осуществляется их владельцами или пастухами на специально отведенных администрацией городского поселения местах.

При прогоне животных владелец и пастух обязаны оберегать зеленые насаждения от животных, прогонять животных не ближе 5 метров от домовладения, а также запрещается прогонять животных по пешеходным дорожкам.

12.3.3. Запрещается пасти животных на детских, спортивных площадках, в парках, скверах, местах массового отдыха, на территориях учреждений образования и здравоохранения, на улицах, на полосе отвода автомобильной дороги и засорять пастбища бытовым мусором.

12.3.4. Запрещается загрязнение экскрементами животных подъездов, лестничных площадок, детских, спортивных площадок, парков, скверов, мест массового отдыха, территорий учреждений образования и здравоохранения, а также дворовых территорий. Экскременты, оставленные домашними животными в указанных местах, должны быть убраны владельцем животного незамедлительно.

12.3.5. Владельцы животных и пастухи обязаны осуществлять постоянный надзор за животными в процессе их пастьбы на пастбищах, не допуская их перемещения на участки, не предназначенные для этих целей.

12.3.6. Не допускается выпас, прогон сельскохозяйственных животных (крупного и мелкого рогатого скота, лошадей, свиней) на территории городского поселения на полосах отвода и придорожных полос автомобильной дороги, прибрежной защитной полосы водного объекта, водо-охранной зоны водного объекта, зоны санитарной охраны источников питьевой и хозяйственно-бытового водоснабжения, карантинной полосы в пределах пограничной зоны,

12.3.7. Неконтролируемый (без присмотра) выпас, прогон сельскохозяйственных животных на территории городского поселния не допускается.

**13. УБОРКА И СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ОРГАНИЗАЦИЙ,**

**ПРЕДПРИЯТИЙ ТОРГОВЛИ И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ**

13.1. Организации, предприятия и частные предприниматели, осуществляющие торговлю и общественное питание, обязаны соблюдать чистоту и порядок на закрепленных территориях.

Руководители организаций, предприятий торговли и общественного питания обязаны обеспечить:

- полную уборку закрепленных территорий не менее двух раз в сутки (утром и вечером), чистоту и порядок торговой точки в течение рабочего времени;

- заключение договоров со специализированной организацией на вывоз отходов и мусора;

- наличие возле каждой торговой точки не менее двух урн;

- наличие передвижного мобильного биотуалета при отсутствии стационарного туалета в радиусе 200 - 300 метров от торговой точки;

- соблюдение посетителями требований правил чистоты и порядка.

13.2. Организациям, предприятиям торговли и общественного питания запрещается нарушать асфальтобетонное покрытие тротуаров, целостность прилегающих зеленых зон и объектов внешнего благоустройства территории при установке открытых временных павильонов.

13.3. Санитарно-защитная зона для стационарных и временных объектов торговли и  общественного питания составляет 25 метров по периметру.

**14. УБОРКА И САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ЗАХОРОНЕНИЯ (КЛАДБИЩ).**

14.1. Уборка и санитарное содержание мест захоронения (кладбищ) осуществляются специализированными службами по вопросам похоронного дела, в ведении которых находятся кладбища.

14.2. Специализированные службы по вопросам похоронного дела обязаны содержать кладбища в надлежащем санитарном порядке и обеспечивать:

- своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений, периметра кладбищ (общая площадь озеленения должна составлять не менее 20% от общей площади кладбища);

- бесперебойную работу поливочного водопровода, общественных туалетов, освещения (при их наличии);

- предоставление гражданам напрокат инвентаря для ухода за могилами.

14.3. Граждане, осуществляющие уход за могилой, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии собственными силами или силами специализированной службы по вопросам похоронного дела на договорной основе за плату по прейскуранту, утвержденному администрацией специализированной службы по вопросам похоронного дела.

14.4. Гражданам, посещающим кладбища, работникам специализированных служб по вопросам похоронного дела на территории кладбищ запрещается:

- нарушать тишину и общественный порядок;

- портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;

- производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;

- осуществлять складирование строительных и других материалов;

- производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без уведомления руководства специализированной службы по вопросам похоронного дела;

- ломать, рубить и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы;

- выгуливать собак, пасти домашних животных и ловить птиц;

- разводить костры;

- срезать дерн;

- парковать личный транспорт на территории кладбищ, создавая помехи для проезда специализированного транспорта (катафалков).

14.5. Санитарно-защитная зона кладбищ составляет:

- для кладбищ площадью менее 20 гектаров – 300 метров по периметру.

14.6. Особенности содержания кладбищ в зимний период:

а) центральные дороги кладбищ, подъездные дороги, тротуары должны быть расширены и очищены от снега;

б) центральные дороги, подъездные дороги, тротуары должны быть обработаны противогололедными материалами. Обработка проезжей части дорог и тротуаров должна начинаться сразу после снегопада;

в) в первую очередь необходимо осуществлять вывоз снега, скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований с центральных   и подъездных дорог;

г) не допускается применение противогололедных материалов  на пешеходных зонах мест погребения, складирование счищаемого с дорог снега и льда на могилы, газоны, кустарники.

14.7. Особенности содержания кладбищ в летний период:
а) центральные дороги, подъездные пути, тротуары, проходы между могилами и иные территории общего пользования на местах погребения должны быть очищены от различного рода загрязнений;

б) мероприятия по санитарной обрезке зеленых насаждений, удалению поросли сорной древесно-кустарниковой растительности должны производиться ежегодно;

в) работы по уходу за местом захоронения, надмогильным сооружением (кресты, памятники, плиты, склепы и иные сооружения), посадка цветов и декоративных кустарников, уход за нишей в колумбарии производятся соблюдением санитарных требований.

**16. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.**

16.1. Праздничное оформление территории городского поселения г. Серафимович выполняется по решению администрации
городского поселения г. Серафимович, на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

16.2. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно, за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией городского поселения г. Серафимович, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете городского поселения г. Серафимович.

16.3. Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов,
лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминаций.

16.4. Концепция праздничного оформления определяется программой
мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного
оформления, утверждаемыми администрацией городского поселения г. Серафимович.

16.5. При изготовлении и установке элементов праздничного
оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость
технических средств регулирования дорожного движения.

**17. ПОРЯДОК ОСВОБОЖДЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ САМОВОЛЬНО УСТАНОВЛЕННЫМИ НЕКАПИТАЛЬНЫМИ СТРОЕНИЯМИ (СООРУЖЕНИЯМИ).**

17.1. Самовольным занятием земельного участка является размещение некапитального строения (сооружения) на не предоставленном в установленном порядке земельном участке.

17.2. Самовольной постройкой является строение (сооружение), созданное на земельном участке, не отведенном для этих целей в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, либо созданные без получения на это необходимых разрешений или с существенным нарушением градостроительных норм и правил, либо иные объекты.

17.3. Иные объекты – объекты движимого имущества (временные строения павильоны, киоски, лотки, металлические гаражи, строительные материалы, механизмы, автомашины, топливо и тому подобное), самовольно установленные на земельных участках.

17.4. В целях пресечения самовольного занятия земельных участков, самовольного строительства на территории городского поселения г. серафимович создается комиссия по проверке законности размещения объектов строительства, нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования (далее - комиссия).

Персональный состав и положение о комиссии утверждаются правовыми актами администрации.

17.5. Самовольная постройка подлежит сносу, а самовольно занятые земельные участки – освобождению, под которым следует понимать перенос движимого имущества и приведение земельного участка в первоначальное состояние, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

17.6. Снос самовольной постройки, освобождение самовольно занятого земельного участка может быть произведено лицом, осуществившим самовольную постройку, лицом, самовольно занявшим земельный участок, за его счет.

17.7. Снос самовольной постройки, освобождение самовольно занятого земельного участка может быть произведено органом, уполномоченным правовым актом администрации городского поселения г. Серафимович либо лицом, действующим по договору с администрацией об оказании соответствующих услуг в установленном порядке.

17.8. Выявление самовольно занятых земельных участков и самовольных построек, осуществляется администрацией городского поселения г. Серафимович на основании информации, поступившей от органов государственной власти, физических и юридических лиц, путем осмотра самовольных построек и самовольно занятых земельных участков.

Выявление самовольно занятых земельных участков, самовольных построек оформляется актом (далее – акт о выявлении), составленным представителями Уполномоченного органа, в котором указывается:

а) дата и место составления акта о выявлении;

б) место расположения и описание самовольной постройки, самовольно занятого земельного участка и расположенного на нем движимого имущества;

в) сведения о лице, самовольно занявшем земельный участок, осуществившем самовольную постройку;

г) предписание лицу, осуществившему самовольную постройку, самовольно занявшему земельный участок, о сносе самовольной постройки или освобождении самовольно занятого земельного участка;

д) срок исполнения предписания - не более 10 дней.

Акт о выявлении составляется в 2 экземплярах: один экземпляр для администрации городского поселения г. Серафимович, другой – для вручения лицу, осуществившему самовольную постройку, самовольно занявшему земельный участок.

В случае если лицо, осуществившее самовольную постройку, самовольно занявшее земельный участок, не установлено, акт о выявлении размещается на самовольной постройке либо на самовольно занятом земельном участке, а администрация направляет в средства массовой информации соответствующую информацию для опубликования.

17.9. В случае если в течение срока, установленного актом о выявлении, самовольно занятый земельный участок не будет освобожден, самовольная постройка не будет снесена, администрация городского поселения г. Серафимович, выносит постановление о сносе самовольной постройки, переносе иных объектов в соответствии с пунктом 17.5.

17.10. Решение администрации городского поселения г. Серафимович об освобождении самовольно занятого земельного участка, сносе самовольной постройки, переносе иных объектов должно содержать:

а) срок освобождения самовольно занятого земельного участка, сноса самовольной постройки;

б) основания принятия решения об освобождении самовольно занятого земельного участка, сносе самовольной постройки;

в) сведения об источнике финансирования затрат на осуществление освобождения самовольно занятого земельного участка, сноса самовольной постройки, переноса иных объектов и временного хранения материалов демонтажа и иного имущества;

г) сведения о лице, которое будет осуществлять освобождение самовольно занятого земельного участка, снос самовольной постройки, а также вывоз на временное хранение материалов демонтажа и иного имущества;

д) место временного хранения материалов демонтажа и иного имущества;

Решение утверждается правовым актом администрации администрация городского поселения г. Серафимович и подлежит опубликованию в средствах массовой информации в течение 3 дней с момента утверждения.

17.11. Места временного хранения материалов демонтажа и иного имущества, порядок и сроки их хранения определяются правовым актом администрации городского поселения г. Серафимович.

Освобождение самовольно занятого земельного участка, снос самовольной постройки, а также вывоз на временное хранение материалов демонтажа и иного имущества осуществляется не менее чем через 20 дней со дня опубликования соответствующего решения администрация городского поселения г. Серафимович и оформляется актом об освобождении самовольно занятого земельного участка, сносе самовольной постройки.

Расходы на осуществление освобождения самовольно занятого земельного участка, сноса самовольных построек, вывоза на временное хранение материалов демонтажа и иного имущества, приведение земельных участков в пригодное для целевого использования состояние возмещаются владельцами самовольных построек по фактическим затратам.

Имущество, находящееся на временном хранении, выдается его владельцу по обращении в администрацию городского поселения г. Серафимович и предъявлении документов, свидетельствующих о правах на соответствующее имущество, об оплате расходов, связанных с освобождением самовольно занятого земельного участка, сносом самовольной постройки, вывозом на временное временным, хранение материалов демонтажа и иного имущества.

17.12. Невостребованное имущество по истечении срока хранения может быть признано в судебном порядке муниципальной собственностью и реализовано в установленном законом порядке.

**18. ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ ПЕРЕДВИЖНЫХ ЗРЕЛИЩНЫХ СООРУЖЕНИЙ.**

18.1. Площадки на территории городского поселения город Серафимович Волгоградской области для проведения массовых зрелищных мероприятий и размещения сборно-разборных конструкций и (или) гастролирующих передвижных зрелищных сооружений (цирков, луна-парков, аттракционов и др.) устанавливаются администрацией городского поселения город Серафимович или на основании договора с организацией,   на закрепленной территории которой предполагается размещение данной площадки, после согласования с владельцем инженерных коммуникаций.

18.2. Размещение сборно-разборных конструкций и (или) гастролирующих передвижных зрелищных сооружений (далее - сооружения) осуществляется только после письменного ознакомления руководителя администрации гастролирующего учреждения культурно-массового отдыха и (или) организатора зрелищных мероприятий на территории городского поселения город Серафимович с настоящими Правилами.

18.3. Администрация гастролирующего учреждения культурно-массового отдыха на территории городского поселения город Серафимович обязана:

а) обеспечить надежность сооружений при их эксплуатации;

б) обеспечить безопасность зрителей при проведении зрелищного мероприятия;

в) соблюдать в период гастролей чистоту и порядок на занимаемой территории;

г) заключить договоры со специализированными организациями на водоснабжение, электроснабжение, транспортировку и утилизацию отходов, ветеринарное обслуживание (при необходимости);

д) после завершения проведения зрелищного мероприятия сдать занимаемую территорию организации, уполномоченной в области благоустройства, или организации, с которой заключен договор  на размещение площадки, на основании акта;

е) соблюдать требования настоящих Правил.

**19. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПРАВИЛ.**

19.1. Администрация городского поселения г. Серафимович, осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами Правил.

19.2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы местного самоуправления и их должностные лица:

выдают предписание об устранении нарушений;

составляют протокол об административном правонарушении в порядке, установленном законодательством;

- обращаются в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании
незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц,
нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

19.3. Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в
соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном законодательством.