

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе № 2
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Серафимович

«29» декабря 2021 г.

Дата, время и место рассмотрения заявок: 29 декабря 2021 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Блинова дом 3 офис 2.

Состав комиссии утверждён постановлением администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области от 06.03.2019 г. № 38а «О создании комиссии, утверждении Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли-продажи», (далее – комиссия).

Присутствовали:

Председатель: Ильина Т.Н. – глава городского поселения город Серафимович Серафимовичского муниципального района Волгоградской области;

Секретарь: Кичапова Н.В. – специалист по имуществу, благоустройству и ЖКХ;

Члены комиссии:

Щелконогова И. В. – специалист по имуществу и социальным вопросам;

Митичкин В.Н. – специалист по строительству, ЖКХ и благоустройству.

Всего членов комиссии: 4

Присутствовали: 4

Отсутствовали: 0

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 2 по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и земельного участка, находящегося в собственности городского поселения г. Серафимович Волгоградской области и признание претендентов участниками аукциона.

Слушали специалиста по имуществу, благоустройству и ЖКХ Кичапову Н.В., которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация городского поселения город Серафимович Волгоградской области. Основание для проведения аукциона – распоряжение администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области от 23 ноября 2021 г. № 105 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и земельного участка, находящегося в собственности городского поселения г. Серафимович Волгоградской области и признание претендентов участниками аукциона».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть-Медведицкая газета» от 19 ноября 2021 года, размещено на официальном сайте администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области <http://serafimadmin.ru/torgi> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Лот № 1 – земельный участок (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:160101:3911, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, г. Серафимович, ул. Свечникова, 16., общей площадью 1124,0 кв.м., с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства. Начальная

(минимальная) стоимость земельного участка – 292000,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 8760,0 рублей. Размер задатка составляет 20% – 58400,0 рублей.

На участие в аукционе №2 по Лоту №1 заявок не подано.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (28 декабря 2021 года до 16 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие не были отозваны.

На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 2 по лоту № 1 признать несостоявшимся.

Лот №2 - земельный участок (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:160102:5101, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, г. Серафимович, ул. Октябрьская, напротив многоквартирного дома по ул. Октябрьской, дом 86, общей площадью 256,0 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) стоимость земельного участка – 37400,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 1122,0 рублей. Размер задатка составляет 20% – 7480,0 рублей.

Подана 1 заявка на участие в аукционе №2 по Лоту №2, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Фирсова Лидия Васильевна, Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, дом 86, кв.6	10.12.2021 г., 11:10, заявка № 1	Задаток в сумме – 7480,0 руб. 00 коп. перечислен 10.12.2021 г. что подтверждается выпиской от 10.12.2021 г.)

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (28 декабря 2021 года до 16 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие не были отозваны.

1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 2 по лоту № 2 и признать его участников аукциона № 2:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Фирсова Лидия Васильевна, Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, дом 86, кв.6

2) На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 2 по лоту № 2 признать несостоявшимся.

3) В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 2 Фирсовой Лидии Васильевне в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола по три экземпляра проектов договора купли-продажи земельного участка, с начальной ценой продажи 37400,00 (тридцать семь тысяч четырехста) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте администрации городского поселения город

Серафимович Волгоградской области <http://serafimadmin.ru/torgi> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «29» декабря 2021 года.

Подписи членов комиссии:

Дата, время и место проведения аукциона: 29 декабря 2021 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, Волгоградского городского поселения, город Серафимович, Волгоградская область, Администрация городского поселения, утверждения Положения о работе комиссии, журнала, типового договора участия в аукционе (далее - Комиссия).

Ильина Т.Н. Ильина Т.Н.
Кичапова Н.В. Кичапова Н.В.
Митичкин В.Н. Митичкин В.Н.
Щелконогова И. В. Щелконогова И. В.

Присутствовали:

Председатель: Ильина Т.Н. - член городского поселения Серафимович Волгоградской области;

Секретарь: Кичапова Н.В. - специалист по участию в благоустройству и ЖКХ;

Члены комиссии:
Щелконогова И. В. - специалист по участию в благоустройству и ЖКХ;
Митичкин В.Н. - специалист по строительству, ЖКХ и благоустройству.

Всего членов комиссии: 4
Присутствующих: 4
Отсутствующих: 0
Кворум имеется. Мандатное присутствие.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 2 по продаже земельного участка государственная собственность из которой не разграничена и земельного участка, находящегося в собственности городского поселения г. Серафимович Волгоградской области и признании претендентов участниками аукциона.

Слушали специалиста по участию, благоустройству и ЖКХ Кичапову Н.В., которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация городского поселения город Серафимович Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области от 23 ноября 2021 г. № 162 "О продаже земельного участка государственная собственность из которой не разграничена и земельного участка, находящегося в собственности городского поселения г. Серафимович Волгоградской области и признании претендентов участниками аукциона".

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть-Медведицкая газета» от 19 ноября 2021 года, размещено на официальном сайте администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области <http://serafimadmin.ru/torgi> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Лот № 1 - земельный участок (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:160101:3911, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, г. Серафимович, ул. Свечникова, 16, общей площадью 1124,0 кв.м, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства. Начальная