Программа профилактики нарушений обязательных требований жилищного  
законодательства в городском поселении город Серафимович Волгоградской области на 2021 год и плановый период 2022 г.

1. Общие положения
2. Настоящая программа направлена на проведение администрацией городского поселения город Серафимович Волгоградской области профилактики нарушений требований жилищного законодательства, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Волгоградской области, муниципальными правовыми актами городского поселения город Серафимович Волгоградской области, в целях предупреждения возможного нарушения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - подконтрольные субъекты) обязательных требований жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.
3. Профилактика нарушений обязательных требований жилищного законодательства проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.
4. Целью программы является:
5. предупреждение нарушений подконтрольными субъектами требований жилищного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
6. создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;
7. снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.
8. Задачами программы являются:
9. укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;
10. выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований жилищного законодательства;
11. повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.
12. Срок реализации программы 2021 год -2022 год.
13. План график профилактических мероприятий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ответственный  исполнитель | Срок  исполнения |
| 1 | Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального -жилищного контроля | Специалист ответственный за осуществление муниципального жилищного контроля | Постоянно |
| 2 | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области в сети Интернет текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля | Специалист ответственный за осуществление муниципального жилищного контроля | Постоянно |
| 3 | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной информационной системе "Единый реестр проверок" | Специалист ответственный за осуществление муниципального жилищного контроля | Постоянно |
| 4 | Размещение на сайте администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области в сети Интернет информации о результатах осуществления муниципального жилищного контроля | Специалист ответственный за осуществление муниципального жилищного контроля | Постоянно |
| 5 | Обобщение и размещение на сайте администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области в сети Интернет практики осуществления муниципального жилищного контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований жилищного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления, в целях недопущения таких нарушений | Специалист ответственный за осуществление муниципального жилищного контроля | По мере необходимости |
| 6 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований жилищного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294- ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" | Специалист ответственный за осуществление муниципального жилищного контроля | По мере необходимости |
| 7 | Информирование подконтрольных субъектов о результатах контрольной деятельности в ГИС «Управление» | Специалист ответственный за осуществление муниципального жилищного контроля | 1 раз в полугодие |
| 8 | Проведение приема муниципальными служащими, на которых возложена обязанность по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля в отношении объектов жилищных отношений, расположенных в границах городского поселения город Серафимович Волгоградской области по вопросам организации и проведения проверок, Соблюдения требований законодательства при осуществлении муниципального жилищного контроля | Специалист ответственный за осуществление муниципального жилищного контроля | Постоянно |