

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе № 6
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Серафимович

«20» декабря 2022 г.

Дата, время и место рассмотрения заявок: 20 декабря 2022 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Блинова дом 3 офис 2.

Состав комиссии утверждён постановлением администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области от 06.03.2019 г. № 38а «О создании комиссии, утверждении Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора аренды», (далее – комиссия).

Присутствовали:

Председатель: Ильина Т. Н. – глава городского поселения город Серафимович Серафимовичского муниципального района Волгоградской области;

Секретарь: Кичапова Н.В. – специалист администрации городского поселения город Серафимович;

Члены комиссии:

Минаева Т.А. – специалист по имуществу и социальным вопросам;

Митичкин В.Н. – специалист по строительству, ЖКХ и благоустройству;

Петрухина Т.А. – специалист по имуществу, распределению жилья и земельных участков.

Всего членов комиссии: 5

Присутствовали: 5

Отсутствовали: 0

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 6 на право заключения договора аренды земельного участка, и признание претендентов участниками аукциона.

Слушали специалиста Кичапову Н.В., которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация городского поселения город Серафимович Волгоградской области. Основание для проведения аукциона – распоряжение администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области от 14 ноября 2022 г. № 76 “О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена”.

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть-Медведицкая газета» от 18 ноября 2022 года, размещено на официальном сайте администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области <http://serafimadmin.ru/torgi> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/public>.

Лот № 1 Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:160200:735, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, г. Серафимович, общей площадью 898151,0 кв.м., с разрешенным использованием: выпас сельскохозяйственных животных. Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы – 14636,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3% - 439,08 рублей. Размер задатка составляет 20% – 2927,20 рублей.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	<u>Пастушков Андрей Андреевич, Волгоградская обл, Серафимовичский муниципальный район, город Серафимович, ул. Космонавтов, дом 29</u>	12.12.2022г., 09:27, заявка № 1	Задаток в сумме – 2927,20 руб. 00 коп. перечислен 12.12.2022 г. (чек от 12.12.2022 г.)

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (19 декабря 2022 года до 16 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие не были отозваны.

Решение комиссии: комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе № 6 на право заключения договора аренды земельного участка на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

- 1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 6 по лоту № 1 и признать его участником аукциона № 6, лот №1:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Пастушков Андрей Андреевич, Волгоградская область, Серафимовичский район, город Серафимович, улица Космонавтов, дом 29

- 2) На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 1 по лоту № 1 признать несостоявшимся.

- 3) В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 1 Пастушкову Андрею Андреевичу в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола по три экземпляра проектов договора аренды земельного участка, с начальной ценой ежегодного размера арендной платы 14636,00 (четырнадцать тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

Лот № 2 – земельный участок (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:160200:736, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, г. Серафимович, ул. им. 68 Гвардейской Дивизии, общей площадью 1132,0 кв.м., с разрешенным использованием: хранение автотранспорта. Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы – 57000,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3% - 1710,00 рублей. Размер задатка составляет 20% – 11400,00 рублей

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Мовсисян Овсеп Мовсесович, Волгоградская область, Нехаевский район, станица Нехаевская, ул.	24.11.2022 г., 11:15, заявка № 1	Задаток в сумме – 11400 руб. 60 коп. перечислен 24.11.2022 г. чек ордер от

Победы, дом 20, кв. 5	24.11.2022 г.)
-----------------------	----------------

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (19 декабря 2022 года до 16 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие не были отозваны.

- 1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 6 по лоту № 2 и признать его участников аукциона № 6 по лоту №2:

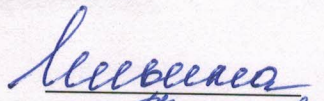
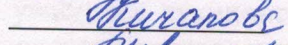
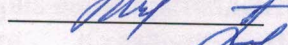
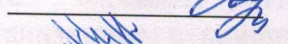

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Мовсисян Овсеп Мовсесович, Волгоградская область, Нехаевский район, станица Нехаевская, ул. Победы, дом 20, кв. 5

- 2) На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 1 по лоту № 1 признать несостоявшимся.
- 3) В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 2 Мовсисян Овсеп Мовсесович в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола по три экземпляра проектов договора аренды земельного участка, с начальной ценой ежегодного размера арендной платы 57000,00 (пятьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области <http://serafimadmin.ru/torgi> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/public>.

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «20» декабря 2022 года.

Подписи членов комиссии:

Ильина Т.Н.
Кичапова Н.В.
Митичкин В.Н.
Петрухина Т.А.
Минаева Т.А.