

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе № 7
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Серафимович

«21» декабря 2022 г.

Дата, время и место рассмотрения заявок: 21 декабря 2022 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Блинова дом 3 офис 2.

Состав комиссии утверждён постановлением администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области от 06.03.2019 г. № 38а «О создании комиссии, утверждении Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора аренды», (далее – комиссия).

Присутствовали:

Председатель: Ильина Т. Н. – глава городского поселения город Серафимович Серафимовичского муниципального района Волгоградской области;

Секретарь: Кичапова Н.В. – специалист администрации городского поселения город Серафимович;

Члены комиссии:

Минаева Т.А. – специалист по имуществу и социальным вопросам;

Митичкин В.Н. – специалист по строительству, ЖКХ и благоустройству;

Петрухина Т.А. – специалист по имуществу, распределению жилья и земельных участков.

Всего членов комиссии: 5

Присутствовали: 5

Отсутствовали: 0

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 6 на право заключения договора аренды земельного участка, и признание претендентов участниками аукциона.

Слушали специалиста Кичапову Н.В., которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация городского поселения город Серафимович Волгоградской области. Основание для проведения аукциона – распоряжение администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области от 17 ноября 2022 г. № 79 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть-Медведицкая газета» от 21 ноября 2022 года, размещено на официальном сайте администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области <http://serafimadmin.ru/torgi> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/public>.

Лот № 1 Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:160200:320, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, г. Серафимович, улица Донская, рядом с территорией бывшего Серафимовичского сельского лесхоза, филиал ГУ «Волгоградское управление сельскими лесами», общей площадью 200,0 кв.м., с разрешенным использованием: для установки и эксплуатации ленточной пилорамы. Начальная (минимальная) цена годовой арендной

платы – 34051,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3% - 1021,53 рубля. Размер задатка составляет 20% – 6810,2 рубля.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	<u>Сутулов Дмитрий Петрович, Волгоградская обл, Серафимовичский район, город Серафимович, ул. Республиканская, дом № 139, паспорт 18 09 446522 выдан 19.08.2010 г. Отделением УФМС России по Волгоградской области</u>	25.11.2022г., 09:00, заявка № 1	Задаток в сумме – 6810,20 руб. 00 коп. перечислен 25.11.2022 г. (чек от 25.11.2022 г.)

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (21 декабря 2022 года до 08 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие не были отозваны.

Решение комиссии: комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе № 7 на право заключения договора аренды земельного участка на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

- 1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 7 по лоту № 1 и признать его участником аукциона № 7, лот №1:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	<u>Сутулов Дмитрий Петрович, Волгоградская обл, Серафимовичский район, город Серафимович, ул. Республиканская, дом № 139, паспорт 18 09 446522 выдан 19.08.2010 г. Отделением УФМС России по Волгоградской области</u>

- 2) На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 1 по лоту № 1 признать несостоявшимся.
- 3) В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 1 Сутулову Дмитрию Петровичу в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола по три экземпляра проектов договора аренды земельного участка, с начальной ценой ежегодного размера арендной платы 34051,00 (тридцать четыре тысячи пятьдесят один) рубль 00 копеек.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области <http://serafimadmin.ru/torgi> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/public>.

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «21» декабря 2022 года.

Подписи членов комиссии:

Ильина Т.Н.
Кичапова Н.В.
Митичкин В.Н.
Петрухина Т.А.
Минаева Т.А.

Ильина Т.Н.
Кичапова Н.В.
Митичкин В.Н.
Петрухина Т.А.
Минаева Т.А.