

**ПРОТОКОЛ**  
**о результатах аукциона № 4**  
**на право заключения договора купли-продажи земельного участка**

г. Серафимович

«10» августа 2020 г.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 10 августа 2020 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Блинова, дом 3, 2-й этаж, офис 2.

Состав комиссии утверждён постановлением администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области от 06.03.2019 г. № 38а «О создании комиссии, утверждении Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли-продажи», (далее – комиссия).

Присутствовали:

Ильина Т. Н. – глава городского поселения город Серафимович Серафимовичского муниципального района Волгоградской области;

Члены комиссии:

Прохоров А. А. – специалист по имуществу, распределению жилья и земельных участков;

Сошкина Л. Т. – специалист по управлению имуществом, архитектуре, градостроительству, благоустройству, земельному контролю и ЖКХ.

Щелконогова И. В. – специалист по имуществу и социальным вопросам.

Всего членов комиссии: 4

Присутствовали: 4

Отсутствовали: 0

Кворум имеется. Заседание правомочно.

**Начало аукциона: 10 час. 00 мин.**

**Окончание аукциона: 10 час. 10 мин.**

**Лот № 1** – земельный участок (земли населённых пунктов), расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, г. Серафимович, ул. Октябрьская, дом 30, кадастровый номер 34:27:160102:398, общей площадью 206,0 кв. м., с разрешённым использованием: для индивидуального жилищного строительства. Начальная (минимальная) цена земельного участка – 25237,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 757,11 рублей. Размер задатка составляет 20% – 5047,40 рублей.

Участники аукциона № 4 по лоту № 1 зарегистрированы под следующими номерами:

№ п/п	Наименование участника	Регистрационный номер участника	Последнее и предпоследнее ценовое предложение	Место жительства или нахождения участника
1	Щитова Галина Андреевна	1	29022,55 рублей 30536,77 рублей	Волгоградская область, г. Серафимович, ул. Октябрьская, дом 28,

				квартира 1
2	Шамеев Николай Николаевич	2	29779,66 рублей 31293,88 рублей	г. Волгоград, ул. им. Тургенева, 10, квартира 67

Номер карточки победителя: № 2

На основании п.17 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия решила:

Признать победителем аукциона № 4 по лоту № 1 участника – Шамеева Николая Николаевича предложившего в ходе аукциона наибольшую цену в размере 31293,88 (тридцать одна тысяча двести девяносто три рубля 88 копеек) рубля и заключить с ним договор купли-продажи земельного участка.


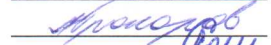


В соответствии с п.21 ст. 39.12 ЗК РФ, сумма задатка в размере 5047,40 (пять тысяч сорок семь рублей, 40 копеек) рублей засчитывается в счёт платы по договору купли-продажи за вышеуказанный земельный участок.

Договор купли-продажи заключается не позднее чем через 30 дней со дня направления проекта договора купли-продажи земельного участка, но не ранее чем через 10 дней со дня составления протокола о результатах аукциона.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области <http://serafimadmin.ru/torgi> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Аукцион вел: Прохоров А. А.

Подписи членов комиссии:

Ильина Т. Н.  
Прохоров А. А.  
Сошкина Л. Т.  
Щелконогова И. В.