ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе № 1
на право заключения договора купли-продажи земельного участка

г. Серафимович «21» февраля 2020 г.

Дата, время и место рассмотрения заявок: 21 февраля 2020 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Блинова, дом 2, 2-й этаж, офис 2.

Состав комиссии утверждён постановлением администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области от 06.03.2019 г. № 38а «О создании комиссии, утверждении Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли-продажи», (далее – комиссия).
Присутствовали:

Ильина Т. Н. – глава городского поселения город Серафимович Серафимовичского муниципального района Волгоградской области;

Члены комиссии:

Прохоров А. А. – специалист по имуществу, распределению жилья и земельных участков;

Сошкина Л. Т. – специалист по управлению имуществом, архитектуре, градостроительству, благоустройству, земельному контролю и ЖКХ администрации городского поселения город Серафимович.

Щелконогова И. В. – специалист по имуществу и социальным вопросам.

Всего членов комиссии: 4
Присутствовали: 4
Отсутствовали: 0
Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 1 на право заключения договора купли-продажи земельного участка, и признание претендентов участниками аукциона.

Слушали ведущего специалиста по имуществу, распределению жилья и земельных участков Прохорова А. А., который проинформировал присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация городского поселения город Серафимович. Основание для проведения аукциона – распоряжение администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области от 9 января 2020 г. № 01 “О проведении аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена”.

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть-Медведицкая газета» от 20 января 2020 года, размещено на официальном сайте администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области http://serafimadmin.ru/torgi и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Лот № 1 – земельный участок (земли населённых пунктов), расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, г. Серафимович, пер. Песчаный, кадастровый номер 34:27:160200:680, общей площадью 2786,0 кв. м., с разрешённым использованием: для индивидуальной жилой застройки. Начальная (минимальная) цена

земельного участка – 44283 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 1328,49 рублей. Размер задатка составляет 20% – 8856,6 рублей.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Манянин Сергей Афанасьевич, Волгоградская область, ул. Макридина, дом 49	19.02.2020 г, 09 час 05 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 8856 руб. 60 коп. перечислен 20.01.2020 г. (выписка из лицевого счета от 20.01.2020г.)

Решение комиссии: комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе № 1 на право заключения договора купли-продажи земельного участка на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 1 по лоту № 1 и признать его участников аукциона № 1:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Манянин Сергей Афанасьевич, Волгоградская область, ул. Макридина, дом 49

2) На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 1 по лоту № 1 признать несостоявшимся.
3) В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 1 Манянину Сергею Афанасьевичу в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола по три экземпляра проектов договора купли-продажи земельного участка, с начальной ценой земельного участка 44283 (сорок четыре тысячи двести восемьдесят три рубля) рублей 00 копеек.
4) Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области http://serafimadmin.ru/torgi и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «21» февраля 2020 года.

Подписи членов комиссии:

Т. Н. Ильина
Прохоров А. А.
Сошкина Л. Т.
Щелконогова И. В.