

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
Городское поселение город Серафимович  
Волгоградской области  
Серафимовичский городской Совет

«30» ноября 2021 г.

№65

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений и дополнений в Решение Серафимовичского городского Совета Волгоградской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения город Серафимович Серафимовичского муниципального района Волгоградской области» №70 от 24.12.2020г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением правительства РФ от 18.04.2014 N 360 "О зонах затопления и подтопления", руководствуясь Уставом городского поселения г. Серафимович Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, Серафимовичский городской Совет Волгоградской области, **РЕШИЛ:**

1. В главе 9 «Градостроительные регламенты в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства» правил землепользования и застройки городского поселения город Серафимович Серафимовичского муниципального района Волгоградской области:

а) пункт 2 статьи 23 «Зоны с особыми условиями использования территорий» изложить в новой редакции:

2. Виды, состав и коды зон с особыми условиями использования территорий приведены в таблице 4.

Таблица 4

Код зоны с особыми условиями использования территории	Виды и состав зон с особыми условиями использования территорий
Н-1	Санитарно-защитная зона
Н-2	Водоохранная зона водного объекта
Н -2-1	Прибрежная защитная полоса водного объекта
Н -3	Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
Н -4	Охранная зона линейного объекта электроснабжения
Н -5	Охранная зона линейного объекта газоснабжения
Н-6	Охранная зона линейного объекта связи

Н-7	Особо охраняемая природная территория
Н-8	Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением
Н-9	Зона затопления при половодьях и паводках 1% обеспеченности территорий

б) дополнить статьей 32 «Ограничение использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зоны затопления при половодьях и паводках 1% обеспеченности» следующего содержания:

На территории зоны затопления при половодьях и паводках 1% обеспеченности территорий в соответствии с Водным кодексом РФ запрещается: размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

3. Направить настоящее Решение главе городского поселения город Серафимович для подписания и обнародования в установленном порядке.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального (опубликования) обнародования.

**Председатель Серафимовичского  
городского Совета**



**О.Ф. Гордеева**

**Глава городского поселения  
город Серафимович**

*Ильина*

**Т.Н. Ильина**