

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона
по продаже объекта незавершенного строительства

г. Серафимович

«14» сентября 2020 г.

Дата, время и место проведения аукциона: 14 сентября 2020 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Блинова, дом 3, 2-й этаж, офис 2.

Состав комиссии утверждён постановлением администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области от 06.03.2019 г. № 38а «О создании комиссии, утверждении Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли-продажи», (далее – комиссия).

Присутствовали:

Ильина Т. Н. – глава городского поселения город Серафимович Серафимовичского муниципального района Волгоградской области;

Члены комиссии:

Прохоров А. А. – специалист по имуществу, распределению жилья и земельных участков;

Сошкина Л. Т. – специалист по управлению имуществом, архитектуре, градостроительству, благоустройству, земельному контролю и ЖКХ.

Щелконогова И. В. – специалист по имуществу и социальным вопросам.

Всего членов комиссии: 4

Присутствовали: 4

Отсутствовали: 0

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Начало аукциона: 10 час. 00 мин.

Окончание аукциона: 10 час. 25 мин.

Объект незавершенного строительства – кадастровый номер 34:27:160102:4687, площадь объекта незавершенного строительства 463 кв. м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, г. Серафимович, на пересечении улиц Октябрьская и им. Миротворцева, степенью готовности 7%. Начальная (минимальная) цена объекта незавершенного строительства – 190 000 рублей. Шаг аукциона составляет 1 % - 1900 рублей. Размер задатка составляет 20% – 38000 рублей.

Участники аукциона зарегистрированы под следующими номерами:

№ п/п	Наименование участника	Регистрационный номер участника	Последнее и предпоследнее ценовое предложение	Место жительства или нахождения участника
1	Соловьева Нина Васильевна	5	<u>190 000 р.</u>	Доверенность № 34АА2780190 от 31.07.2019 г., выдана нотариусом Новоаннинского района Волгоградской области Ермиловой Г.К.

2	Страхов Александр Иванович	7	<u>190 000 р.</u>	Паспорт серия 1813 номер 878727 выдан отделением УФМС России по Волгоградской области в Урюпинском районе 19.09.2013г.
3	ИП Заикин Егор Иванович	6	<u>2375000,00 р.</u> <u>2328400,00 р.</u>	Паспорт серия 1818 номер 530821 выдан ГУ МВД России по Волгоградской области 12.04.2019г.
4	Сычева Виктория Александровна	3	<u>2376900,00 р.</u> <u>2331300,00 р.</u>	Паспорт серия 1801 номер 607051 выдан Отделом внутренних дел Городищенского района Волгоградской области 06.11.2001г.
5	Козловская Галина Витальевна	4	<u>2333200,00 р.</u>	Доверенность № 34АА3143669 от 30.07.2020 г., выдана нотариусом г. Волгоград, Чабановой М.А.
6	Яйцева Анна Ивановна	2	<u>2378800,00 р.</u>	Доверенность № 34АА3218693 от 30.08.2020 г., выдана нотариусом г. Волгоград Трудовой А.В.
7	Лымарь Людмила Юсуповна	1	<u>2333200,00 р.</u>	Доверенность № 34АА3210527 от 11.08.2020 г., выдана нотариусом г. Волгоград Чесноковой Л.П.

Номер карточки победителя: № 2

На основании Постановления Правительства Российской Федерации № 1299 от 03.12.2014 комиссия решила:

Признать победителем аукциона объекта незавершенного строительства – Яйцеву Анну Ивановну (по доверенности Марченко Екатерина Сергеевна), предложившую в ходе аукциона наибольшую цену в размере 2378800,00 (два миллиона триста семьдесят восемь тысяч восемьсот рублей 00 копеек) рублей и заключить с ней договор купли-продажи объекта незавершенного строительства.

В соответствии с правилами проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, сумма задатка в размере 38000,00 (тридцать восемь тысяч рублей 00 копеек) рублей засчитывается в счёт платы по договору купли-продажи за вышеуказанный объект незавершенного строительства.

Договор купли-продажи заключается не позднее чем через 3 дня с момента получения проекта договора купли-продажи объекта незавершенного строительства победителем аукциона.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области <http://serafimadmin.ru/torgi> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Победитель аукциона:

МФ - Марченко Е.С.

Аукцион вел:

Прохоров А. А.

Подписи членов комиссии:

Ильина Т. Н.
Прохоров А. А.
Сошкина Л. Т.
Щелконогова И. В.

Ильина Т. Н.
Прохоров А. А.
Сошкина Л. Т.
Щелконогова И. В.