

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ГОРОД СЕРАФИМОВИЧ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

от «22» января 2021 г.

№ 12

«О внесении изменений в постановление администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области от 24.05.2019 г. №102 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории городского поселения г. Серафимович Волгоградской области»

В соответствии с п.3, п.4 и п. 6 статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2020 г. № 202-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Волгоградской области от 07.06.2018 г. №72-ОД «О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области и Уставом администрации городского поселения г. Серафимович Волгоградской области, утвержденным решением Серафимовичского городского Совета №23 от 27.08.2014 г.  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории городского поселения г. Серафимович Волгоградской области», утвержденный постановлением администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области от 24.05.2019 г. №102 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории городского поселения г. Серафимович Волгоградской области», следующие изменения:

Пункт 2.9.2 административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«- различие данных о площади объекта капитального строительства, указанной в техническом плане такого объекта, не более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия указанных в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство.

Основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства; несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства.»

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации городского поселения г. Серафимович [www.serafimadmin.ru](http://www.serafimadmin.ru)
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения  
город Серафимович Волгоградской области



Т.Н. Ильина

Исп. Сошкина Л.Т.  
8(84464) 4-34-52

В соответствии с 3, 4 и 6 статьями 33 Конституции Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.07.2020 № 202-ФЗ «Об внесении изменений в Федеральный закон «Об организации местного самоуправления многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Федеральным законом от 21 июля 2019 года № 161-ФЗ «Об организации предоставления коммунальных и жилищных услуг жителями Волгоградской области» постановлением администрации городского поселения г. Серафимович Волгоградской области от 24.06.2019 № 102 «Об утверждении административного регламента предоставления жилищных услуг жителями городского поселения г. Серафимович Волгоградской области»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

1. Выдать административный регламент предоставления жилищных услуг жителями городского поселения г. Серафимович Волгоградской области, утвержденный постановлением администрации городского поселения г. Серафимович Волгоградской области от 24.06.2019 № 102 «Об утверждении административного регламента предоставления жилищных услуг жителями городского поселения г. Серафимович Волгоградской области», обеспечивающий:

Пункт 1.2.2 административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

« различие данных о площади объекта капитального строительства, указанной в техническом плане такого объекта, не более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия, указанного в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство».

Основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, несоответствие параметров, указанных в проектной документации объекта капитального строительства, проектной документации или в разрешении на строительство, требованиям к объектам капитального строительства, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства».