

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация городского поселения город Серафимович (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Юг»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Юг»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.6	Адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru
2.7	ОГРН 1076164009096
2.8	ИНН 6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Белов
	Имя Максим
	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты maximka297@yandex.ru
3.3	Телефон 8 (8442) 51-11-25
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 13.12.2022 г. 61AA9348212
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков <u>в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения)</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). Так как объект электросетевого хозяйства ТП-4067 существующий (год постройки – 1975 г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего

	<p>сооружения для его реконструкции или эксплуатации – передаточный акт от 03.12.2007 г. с прилагаемой к нему инвентаризационной описью, (ч. 2 ст. 130 ГК РФ, письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.)</p> <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <u>Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.</u></p> <p>Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).</p> <p>Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства ТП-4067 является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p> <p>В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>Учитывая вышеизложенное, размер публичного сервитута для эксплуатации воздушных линий электропередачи соответствует границе охранный зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.</p> <p>Напряжение объекта ТП-4067 составляет 10 кВ, таким образом, размер границ публичного сервитута определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 метров (п.п. а) Приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон).</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для</p>

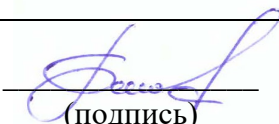
	государственных или муниципальных нужд) Так как объект электросетевого хозяйства ТП-4067 существующий и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	34:27:160104:10
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 11) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2) Передаточный акт от 03.12.2007 г.; 3) Выписка из инвентарной описи на 30.06.2007 г. 4) Доверенность от 13.12.2022 г. 61АА9348212 (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ); 5) Письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.; 6) Договор о присоединении от 03.12.2007г.; 7) Письмо о переименовании МР5/6200/310 от 30.07.2015г.; 8) Письмо о переименовании Влг7/060/285 от 02.03.2020 г.; 9) Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-21-268928305 от 29.09.2021 г. Так как объект электросетевого хозяйства ТП-4067 существующий (год ввода в эксплуатацию(постройки) – 1975 г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	М.С. Белов (инициалы, фамилия)
		" 03 " мая 2023 г.

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объекта: "ТП-4067", расположенного по адресу:
Волгоградская область, Серафимовичский район



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- граница земельных участков, внесенных в ЕГРН
- - граница кадастрового квартала
- 1 - характерная точка границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- :82 - кадастровый номер земельного участка
- 34:27:160104 - номер кадастрового квартала
- - граница объекта электросетевого хозяйства (ТП)

Каталог координат

1. Система координат *МСК-34, зона 1*

Площадь зоны публичного сервитута 772 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	578776,00	1278142,75	<i>Картометрический метод</i>	0,60	-
2	578784,68	1278171,50	<i>Картометрический метод</i>	0,60	-
3	578760,06	1278178,94	<i>Картометрический метод</i>	0,60	-
4	578751,38	1278150,19	<i>Картометрический метод</i>	0,60	-
1	578776,00	1278142,75	<i>Картометрический метод</i>	0,60	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № <u> </u>					
-	-	-	-	-	-

УТВЕРЖДЕН

Общим собранием акционеров
Открытого акционерного общества
ОАО «Волгоградэнерго»

Протокол общего собрания акционеров
№ 1108 от «28» января 200 г.

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Ростов-на-Дону

«03» декабря 2007 г.

Настоящий акт составлен на основании статей 58 и 59 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с реорганизацией Открытого акционерного общества ОАО «Волгоградэнерго» (далее - ОАО «Волгоградэнерго») в форме присоединения к Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» (далее – ОАО «МРСК Юга») в том, что ОАО «Волгоградэнерго» (ОГРН 1023403433767, ИНН 3434000288) (далее - Присоединяемое общество), в лице Генерального директора Управляющей организации – ОАО «МРСК Юга» Гаврилова Александра Ильича, действующего на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Волгоградэнерго» № 985 от 05.10.2007, и Устава ОАО «Волгоградэнерго», передало по настоящему акту ОАО «МРСК Юга» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561) (далее - Присоединяющее общество), а Присоединяющее общество в лице Генерального директора Гаврилова Александра Ильича, действующего на основании Устава, приняло все имущество, права, обязательства, активы и пассивы Присоединяемого общества согласно инвентаризационным описям и бухгалтерской отчетности Присоединяемого общества (Приложения №№1-30).

Описи имущества, прав и обязательств, передаваемых в Присоединяющее общество, составлены по состоянию на 30.06.2007г. Присоединяющее общество будет являться правопреемником Присоединяемого общества в порядке универсального правопреемства по всему имуществу, правам и обязательствам, которые возникнут после 30.06.2007г. до даты завершения реорганизации (на день, предшествующий внесению записи в Единый государственный реестр юридических лиц о прекращении деятельности

Присоединяемого общества), в том числе по правам и обязательствам, оспариваемым третьими лицами, а также по правам и обязательствам, не учтенным в бухгалтерском учете.

Присоединяющее общество является правопреемником Присоединяемого общества в случае изменения вида, состава, стоимости имущества Присоединяемого общества, а также в связи с возникновением, изменением и прекращением прав и обязанностей Присоединяемого общества, которые могут произойти после 30.06.2007г. до даты завершения реорганизации. Возникающие в этот период изменения должны быть отражены в уточненных описях имущества, прав и обязательств, которые будут являться неотъемлемой частью настоящего Передаточного акта.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Бухгалтерская отчетность Присоединяемого общества по состоянию на 30.06.07г.;
2. Инвентаризационная опись основных средств по состоянию на 30.06.07г.;
3. Инвентаризационная опись нематериальных активов по состоянию на 30.06.07г.;
4. Инвентаризационная опись товарно-материальных ценностей по состоянию на 30.06.07г.;
5. Инвентаризационная опись товарно-материальных ценностей отгружены по состоянию на 30.06.07г.;
6. Инвентаризационная опись расходов будущих периодов по состоянию на 30.06.07г.;
7. Инвентаризационная опись ценных бумаг и бланков строгой отчетности по состоянию на 30.06.07г.;
8. Инвентаризационная опись расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами (по дебиторской задолженности) по состоянию на 30.06.07г.;
9. Инвентаризационная опись расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами (по кредиторской задолженности) по состоянию на 30.06.07г.;
10. Инвентаризационная опись финансовых вложений по состоянию на 30.06.07г.;
11. Инвентаризационная опись вложений во внеоборотные активы по состоянию на 30.06.07г.;
12. Инвентаризационная опись займов и кредитов по состоянию на 30.06.07г.;
13. Инвентаризационная опись незавершенного производства по состоянию на 30.06.07г.;
14. Инвентаризационная опись доходов будущих периодов по состоянию на 30.06.07г.;
15. Инвентаризационная опись резервов предстоящих расходов и платежей по состоянию на 30.06.07г.;
16. Инвентаризационная опись прочих оборотных активов по состоянию на 30.06.07г.;
17. Инвентаризационная опись прочих краткосрочных обязательств по состоянию на 30.06.07г.;
18. Инвентаризационная опись денежных средств по состоянию на 30.06.07г.;
19. Опись III раздела бухгалтерского баланса «Капитал и резервы» по состоянию на 30.06.07г.;
20. Инвентаризационная опись ТМЦ, принятых на ответственное хранение по состоянию на 30.06.07г.;

21. Инвентаризационная опись материалов, принятых в переработку по состоянию на 30.06.07г;
22. Инвентаризационная опись товаров, принятых на комиссию по состоянию на 30.06.07г;
23. Инвентаризационная опись оборудования, принятого для монтажа по состоянию на 30.06.07г;
24. Инвентаризационная опись списанной в убыток задолженности неплатежеспособных дебиторов по состоянию на 30.06.07г;
25. Инвентаризационная опись обеспечений обязательств и платежей полученных по состоянию на 30.06.07г;
26. Инвентаризационная опись земельных участков по состоянию на 30.06.07г;
27. Инвентаризационная опись прав и обязательств, не отраженных в иных описях по состоянию на 30.06.07г;
28. Инвентаризационная опись договоров по состоянию на 30.06.07г;
29. Инвентаризационная опись отложенных налоговых активов и обязательств по состоянию на 30.06.07г;
30. Реестр передаваемых документов.

Присоединяющее общество (Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга»)

Генеральный директор

М.П.



Присоединяемое общество (Открытое акционерное общество «Волгоградэнерго»)

Генеральный директор управляющей
Организации - ОАО «МРСК Юга»

А.И. Гаврилов

М.П.



Выписка на инженерный объект основных средств для учета в парадеточном акте на 30 июня 2007г.

Правовременник - Открытое акционерное общество "Международная распределительная сеть компании Юга"

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Наименование объекта недвижимости по техническому паспорту	Наименование объекта права по свидетельству о регистрации права собственности	Принадлежность объекта производственно-технологическому комплексу	Место нахождения объекта (адрес)	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (аренду)			Год выпуска (постройки, приобретения)	Номер			Единица измерения	Количество	По данным бухгалтерского учета				Сумма переоценки, учтенная в добавочном капитале, руб. коп.	Документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество			Код строки баланса	Правовременник	Реорганизуемое общество	Износ объектов жилищного фонда, внешнего благоустройства и по др. аналогичным объектам		Сведения о величии обременения (вид обременения, наименование, номер и дата документа)	Примечания
						Наименование.	Дата.	Номер.		Инвентарный	Заводской	Паспорта (документа о регистрации)			Сумма (по восстановительной стоимости) руб. коп.	Амортизация, руб. коп.	Остаточная стоимость, руб. коп.	НДС, включенный в первоначальную стоимость основных средств, руб. коп.		Дата документа	Серия и номер документа	Организация, выдавшая документ				Сумма износа, руб. коп.	код строки баланса		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
2922	ТЭ-448 в/с Капская Пента 07 черепица черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1990	1040028	-	-	м	1	19.20000	01.20000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
2923	ТЭ-448 в/с Капская Пента 07 черепица черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1973	1040725	-	-	м	1	07.00000	07.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
2924	ТЭ-448 в/с Капская Пента 07 черепица черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1973	1040727	-	-	м	1	04.00000	04.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
2925	ТЭ-449 в/с ГЭС, металл черн. Углекислый без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1973	1040729	-	-	м	1	07.00000	07.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
2926	ТЭ-443 в/с Капская Пента 07 МЭО черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1973	1040807	-	-	м	1	19.00000	19.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
2927	ТЭ-442 в/с Капская Пента 07 черепица черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1973	1040731	-	-	м	1	04.00000	04.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
2928	ТЭ-443 в/с Капская Пента 07 черепица черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1973	1040817	-	-	м	1	08.70000	08.70000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
2929	ТЭ-444 в/с Капская Пента 07 СФ черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1979	1040816	-	-	м	1	08.70000	08.70000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
2930	ТЭ-446 в/с Капская Пента 07 черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1988	1040817	-	-	м	1	08.00000	08.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3007	ТЭ-441 в/с Капская Пента 07 металл черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1972	1040736	-	-	м	1	08.70000	08.70000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3008	ТЭ-446 в/с Капская Пента 07 черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1974	1040803	-	-	м	1	19.00000	19.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3009	ТЭ-442 в/с Капская Пента 07 черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1977	1040801	-	-	м	1	19.20000	19.20000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3070	ТЭ-442 в/с Капская Пента 07 черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1977	1040807	-	-	м	1	19.00000	19.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3071	ТЭ-443 в/с Капская Пента 07 черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1976	1040806	-	-	м	1	06.70000	06.70000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3072	ТЭ-443 в/с Капская Пента 07 черепица черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1973	1040733	-	-	м	1	19.70000	19.70000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3073	ТЭ-443 в/с Капская Пента 07 черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1977	1040870	-	-	м	1	07.00000	07.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3074	ТЭ-449 в/с Капская Пента 07 черепица 2х2 черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1976	1040811	-	-	м	1	19.70000	19.70000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3075	ТЭ-446 в/с Капская Пента 07 металл черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1982	1040734	-	-	м	1	17.00000	17.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3076	ТЭ-446 в/с Капская Пента 07 черепица черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1990	1040812	-	-	м	1	17.00000	17.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3077	ТЭ-447 в/с Капская Пента 03 черепица черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1973	1040735	-	-	м	1	08.00000	08.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3078	ТЭ-449 в/с Капская Пента 03 черепица черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1974	1040816	-	-	м	1	06.00000	06.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3079	ТЭ-447 в/с Капская Пента 07 АММ черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1973	1040739	-	-	м	1	130.00000	130.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3080	ТЭ-449 в/с Капская Пента 03 черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1976	1040818	-	-	м	1	19.20000	19.20000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3081	ТЭ-448 в/с Капская Пента 05 черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1978	1040819	-	-	м	1	19.00000	19.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3082	ТЭ-448 в/с Капская Пента 07 черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1978	1040734	-	-	м	1	19.00000	19.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3083	ТЭ-442 в/с Капская Пента 07 черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1976	1040734	-	-	м	1	19.70000	19.70000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3084	ТЭ-443 в/с Капская Пента 07 МЭО черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1978	1040807	-	-	м	1	08.00000	08.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3085	ТЭ-446 в/с Капская Пента 03 черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1976	1040737	-	-	м	1	19.70000	19.70000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3086	ТЭ-446 в/с Капская Пента 03 черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1977	1040801	-	-	м	1	19.20000	19.20000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3087	ТЭ-446 в/с Капская Пента 03 металл черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1977	1040730	-	-	м	1	04.00000	04.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3088	ТЭ-449 в/с Капская Пента 03 АММ черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1978	1040815	-	-	м	1	100.00000	100.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3089	ТЭ-446 в/с Капская Пента 03 металл черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1976	1040803	-	-	м	1	06.70000	06.70000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3090	ТЭ-449 в/с Капская Пента 03 металл черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1978	1040804	-	-	м	1	06.00000	06.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3091	ТЭ-449 в/с Капская Пента 03 металл черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1982	1040806	-	-	м	1	19.00000	19.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3092	ТЭ-449 в/с Капская Пента 03 металл черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1986	1040736	-	-	м	1	17.00000	17.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3093	ТЭ-449 в/с Капская Пента 03 металл черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1976	1040807	-	-	м	1	07.00000	07.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	
3094	ТЭ-442 в/с Капская Пента 03 черн. черепица без фундамента	ТЭ-109.0.а.б	-	-	Волгоградская область, Спиритовский район, с/пос. Орджоникидзе	-	-	-	01.01.1977	1040814	-	-	м	1	112.00000	112.00000	0.00					122	0300 "МРСК Юга"	ОАО "Волгоградэнерго"	-	-	-	-	

61AA9348212

Нотариус Ростовского-на-Дону нотариального округа

Семёнов Владислав Захарович

344103, гор. Ростов-на-Дону, ул. Рихарда Зорге, д. 56
8 (863) 220-24-26

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Ростов-на-Дону Ростовская область, тринадцатого декабря две тысячи двадцать второго года.

Публичное акционерное общество "Россети Юг" (далее - Общество), учрежденное распоряжением Председателя Правления ОАО РАО «ЕЭС России» от 22 июня 2007 г. № 192 р., идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 6164266561, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1076164009096, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 61, №005700952, дата государственной регистрации: 28 июня 2007 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Ростова-на-Дону, код причины постановки на учет (КПП): 616401001, адрес юридического лица: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49 (сорок девять), место нахождения юридического лица: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №26 по Ростовской области, дата регистрации: 25 июня 2021 года, номер регистрации: 2196196534048, номер регистрации изменений: 2216100486842, в лице Генерального директора **Эбзеева Бориса Борисовича**, 12 марта 1975 года рождения, место рождения: город Саратов, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 45 19 657147, выданный ГУ МВД России по г. Москве 18 марта 2020 года, код подразделения 770-062, зарегистрированного по адресу: г. Москва, ул. Рублёвское шоссе, д. 34, к. 2, кв. 520, действующего на основании Устава, назначенного на должность Протоколом заседания Совета директоров Общества №382/2020 от 30 июня 2020 года, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц №ЮЭ99965-22-220414166 от 13 декабря 2022 года, сформированной с использованием сервиса "Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП", размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет, настоящей доверенностью уполномочивает

г. **Лемясеву Наталью Ивановну**, 25 декабря 1963 года рождения, место рождения: дер. Чумартово Темниковского р-на Республики Мордовия, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 18 08 261372, выданный Отделом УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском р-не гор. Волгограда 29 декабря 2008 года, код подразделения 340-002, зарегистрированную по адресу: г. Волгоград, ул. Рионская, д. 22, кв. 48, и/или г. **Никитину Юлию Александровну**, 27 февраля 1984 года рождения, место рождения: гор. Душанбе Республики Таджикистан, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 18 07 030770, выданный Отделом УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском р-не гор. Волгограда 30 октября 2007 года, код подразделения 340-002, зарегистрированную по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Гвардии сержанта Шумского, д. 3, кв. 33, и/или г. **Харченко Викторину Витальевну**, 24 июля 1989 года рождения, место рождения: хутор Аleshкин Чернышковского р-на Волгоградской области, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 18 09 338820, выданный Отделением УФМС России по Волгоградской области в Чернышковском районе 03 октября 2009 года, код подразделения 340-043, зарегистрированную по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Краснооктябрьский р-н, ул. им. Репина, д. 70А, кв. 52, и/или г. **Терещенко Татьяну Владимировну**, 12 мая 1979 года рождения, место рождения: с. Быково Быковского района Волгоградской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 18 03 160258, выданный УВД Дзержинского района гор. Волгограда 11 июля 2002 года, код подразделения 342-002, зарегистрированную по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Дзержинский район, ул. 51-я Гвардейской, д. 19, кв. 37, и/или г. **Попову Марию Владимировну**, 03 июня 1985 года рождения, место рождения: гор. Волгоград, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 18 04 658237, выданный Краснооктябрьским РОВД города Волгограда 21 июля 2005 года, код подразделения 342-005, зарегистрированную по адресу: г. Волгоград, ул. Библиотечная, д. 12, кв. 98, и/или г. **Бакумову Маргариту Сергеевну**, 15 мая 1989 года рождения, место рождения: г. Волгоград, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 18 10 584972, выданный Отделом УФМС России по Волгоградской области в Краснооктябрьском районе гор. Волгограда 19 мая 2011 года, код подразделения 340-005, зарегистрированную по адресу: г. Волгоград, ул. Рихарда Зорге, д. 52, кв. 96, и/или г. **Мироничева Ивана Михайловича**, 09 марта 1985 года рождения, место рождения: с. Липовка Ольховского р-на Волгоградской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 18 04 571719, выданный Ольховским РОВД Волгоградской области 27 апреля 2005 года, код подразделения 342-033, зарегистрированного по адресу: Волгоградская область, Ольховский район, с. Зензеватка, ул. Октябрьская, д. 5, кв. 2, и/или г. **Белова Максима Сергеевича**, 11 января 1987 года рождения, место рождения: с. Икряное Икрянинского района Астраханской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 18 07 040738, выданный Отделением УФМС России по Волгоградской области в Советском р-не гор. Волгограда 10 октября 2007 года, код подразделения 340-006, зарегистрированного по адресу: Волгоградская область, Дзержинский район, г. Волгоград, ул. им. И.В. Морозова, д. 9, кв. 130, и/или г. **Никитину Юлию Романовну**, 27 января 1991 года рождения, место рождения: р.п. Светлый Яр Волгоградской области, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 18 17 300157, выданный Отделом по вопросам миграции отдела МВД России по Светлоярскому району Волгоградской области 17 мая 2017 года, код подразделения 340-036, зарегистрированную по адресу: Волгоградская область, Дзержинский район, г. Волгоград, ул. им. Покрышкина, д. 6, кв. 78, и/или г. **Желткова Вадима Петровича**, 02 октября 1986 года рождения, место рождения: гор. Тбилиси Республики Грузия, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 18 06 882397, выданный Управлением внутренних дел Дзержинского района города Волгограда 23 ноября 2006 года, код подразделения 342-002, зарегистрированного по адресу: Волгоградская область, Дзержинский район, г. Волгоград, ул. Новодвинская, д. 24, кв. 54.

на представление интересов ПАО «Россети Юг» в отношениях с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ, территориальными органами исполнительной власти и органами местного самоуправления, учреждениями градостроительства и землепользования органов местного самоуправления, в том числе, в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, в том числе в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и его территориальных отделах, филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» и его территориальных отделах, в филиале АО «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» и его территориальных отделах, в администрациях муниципальных образований, городов, поселений и районов субъектов Российской Федерации, в многофункциональных центрах по предоставлению государственных и муниципальных услуг городов и районов субъектов Российской Федерации, в Управлении Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и его территориальных отделах, а также со всеми иными государственными и муниципальными органами, предприятиями, учреждениями и организациями, частными организациями и учреждениями Российской Федерации по вопросам землеустройства и государственного кадастрового учета объектов ПАО «Россети Юг» в соответствии с

г.Ростов-



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 1,3, Москва,
ГСП-3, А-47, 125993
Тел. (495) 694-03-53, Факс (499) 251-69-65
E-mail: mineconom@economy.gov.ru
<http://www.economy.gov.ru>

11.01.2019 № *ДЗМ-3919*

На № _____ от _____

Публичное акционерное общество
«Российские сети»

ул. Беловежская, д. 4,
Москва, 121353

О рассмотрении обращения

На письмо от 29 декабря 2018 г.
№ РС-7311

Департамент недвижимости Минэкономразвития России (далее – Департамент недвижимости) рассмотрел обращение публичного акционерного общества «Российские сети» относительно применения положений Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Федеральный закон № 341-ФЗ) и Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 342-ФЗ) и в части своей компетенции сообщает.

По вопросу 1.

Законами № 341-ФЗ и № 342-ФЗ Земельный кодекс Российской Федерации (далее – ЗК) дополнен в том числе положениями, обеспечивающими защиту интересов правообладателей объектов недвижимости в случае, если установление публичного сервитута в целях, предусмотренных статьей 39.37 ЗК, или зоны с особыми условиями использования территории (далее – ЗОУИТ), приводит к невозможности или существенному затруднению использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на таком земельном участке объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием (пункт 12.1 статьи 39.8, пункт 1 статьи 39.48, пункт 2.4 статьи 46, пункты 7, 8 статьи 107 ЗК и т.п.).

При этом указанными законами не предусмотрено утверждение Правительством Российской Федерации или органом исполнительной власти критериев, исходя из которых можно сделать однозначный вывод о невозможности или существенном затруднении использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на таком земельном участке объекта недвижимого имущества в связи с установлением публичного сервитута, в целях, предусмотренных статьей 39.37 ЗК, или ЗОУИТ.

Департамент недвижимости полагает, что вывод о невозможности использования конкретного земельного участка должен быть сделан исходя из вида его разрешенного использования, возможности его застройки и возникающих ограничениях осуществления отдельных видов деятельности на земельном участке.

Дополнительно Департамент недвижимости отмечает, что пунктом 10 статьи 23 ЗК установлено, что в случае, если размещение объекта, указанного в подпункте 1 статьи 39.37 ЗК, на земельном участке приведет к невозможности использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием или существенным затруднениям в его использовании в течение срока, превышающего срок, предусмотренный подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.44 ЗК, размещение указанного сооружения на земельном участке, принадлежащем гражданину или юридическому лицу, на условиях публичного сервитута не осуществляется. В данном случае размещение указанного сооружения может быть осуществлено после изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд при соблюдении условий, предусмотренных статьями 49 и 56.3 ЗК.

По вопросу 2.

В соответствии с частью 7 статьи 39.41 ЗК приказом Минэкономразвития России от 10 октября 2018 г. № 541 утверждены требования к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения (далее – Требования).

Пунктами 1, 3 Требований предусмотрено, что графическое описание местоположения границ публичного сервитута составляется с использованием сведений в том числе кадастровых планов территорий, на схеме расположения границ публичного сервитута указываются также границы и кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут.

Относительно графического описания границ публичного сервитута отмечаем, что Минэкономразвития России издан приказ от 23 ноября 2018 г. № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236» (далее – Приказ № 650), зарегистрированный Минюстом России 6 февраля 2019 г. № 53701.

Приказом № 650 не предусмотрено указание в графическом описании местоположения границ ЗОУИТ границ земельных участков и (или) частей земельных участков.

В отношении подготовки документации по планировке территории Департамент недвижимости отмечает следующее.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГК).

Указание в документации по планировке территории сведений о частях земельных участков, частях земель, попадающих в границы ЗОУИТ или в границы публичного сервитута, ГК не предусмотрено.

Дополнительно Департамент недвижимости обращает внимание, что в соответствии с Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением территориального планирования), градостроительного зонирования является Минстрой России.

По вопросу 3.

Органы, уполномоченные на принятие решений об установлении публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 ЗК, определяются в соответствии со статьей 39.38 ЗК.

Следует отметить, что в соответствии с планом-графиком подготовки актов Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, необходимых для реализации Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов», утвержденным Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации В.Л. Мутко, федеральные органы наделяются полномочиями по принятию решений об установлении публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 ЗК, исходя из вида и назначения объекта, для размещения которого устанавливается публичный сервитут, а не от категории земель, в отношении которой устанавливается публичный сервитут.

В силу положений статьи 39.38 ЗК в случае, если планируемый для размещения на условиях публичного сервитута линейный объект является объектом регионального значения, то уполномоченный орган субъекта Российской Федерации вправе принять решение об установлении публичного сервитута для указанных целей. При этом принятие отдельного нормативного правового акта для наделения субъектов Российской Федерации указанными полномочиями не предусмотрено.

По вопросу 4.

В соответствии с порядком, предусмотренным главой V.7 ЗК, размещение линейных объектов осуществляется без образования и предоставления земельных участков.

Таким образом, положения пункта 2.1 статьи 11.3 ЗК при размещении линейных объектов на основании публичного сервитута в целях, предусмотренных статьей 39.37 ЗК, не применяются.

По вопросу 5.

В силу положений пункта 3 статьи 57.1 ЗК при расчетах размеров возмещения публично-правовым образованиям убытков, связанных с установлением ЗОУИТ, учитываются все виды убытков (в том числе связанные с расторжением договоров, со сносом зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства и т.д.),

за исключением убытков, связанных с изменением рыночной стоимости земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Одновременно сообщаем, что данный вопрос будет уточнен в постановлении Правительства Российской Федерации.

По вопросам 6 и 10.

В соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 ЗК в порядке, предусмотренном главой V.7 ЗК, публичный сервитут устанавливается в том числе для использования земельных участков и (или) земель в случае размещения объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения.

Пунктом 1.1 статьи 39.20 ЗК установлено, что земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, не предоставляются в собственность или в аренду собственникам и иным правообладателям сооружений, которые могут размещаться на таких земельных участках на основании сервитута, публичного сервитута или в соответствии со статьей 39.36 ЗК.

При этом в соответствии с пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон № 137-ФЗ), юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с ЗК могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 ЗК, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.

С учетом изложенного Департамент недвижимости полагает, что собственники линейных объектов, которые могут размещаться на условиях публичного сервитута, вправе до 1 января 2022 года приобрести земельные участки для размещения таких объектов в аренду при условии, что права на такие земельные участки у них отсутствуют, а права на линейные объекты возникли до 1 сентября 2018 года.

При этом возникновение права на линейные объекты до 1 сентября 2018 года может подтверждаться как выпиской из Единого государственного реестра недвижимости, так и иными документами (выписки из актов, перечней, справок о балансовой принадлежности и т.п.) при отсутствии государственной регистрации права на соответствующие объекты в случаях, предусмотренных федеральными законами, в том числе если такое имущество является движимым

В переходный период, предусмотренный пунктом 3 статьи 3.6 Закона № 137-ФЗ, положения пункта 1.1 статьи 39.20 ЗК не применяются при предоставлении таких земельных участков в аренду за исключением переоформления права постоянного (бессрочного) пользования.

По вопросу 7.

Согласно пункту 1 статьи 39.41 ЗК ходатайство об установлении публичного сервитута должно содержать в том числе обоснование необходимости установления публичного сервитута.

В соответствии с пунктом 4 статьи 39.41 ЗК приказом Минэкономразвития России от 10 октября 2018 г. № 542 утверждены требования к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута (далее – Требования).

С учетом подпункта «л» пункта 3 Требований обоснование необходимости установления публичного сервитута в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации должно содержать реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на соответствующее сооружение.

По вопросу 8.

Возмещение расходов, понесенных уполномоченным органом, за проведение мероприятий по извещению правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута, лицом (заявителем), подавшим ходатайство об установлении публичного сервитута, осуществляется в соответствии с законодательством о финансовой деятельности, в связи с чем по указанному вопросу рекомендуем обратиться в Минфин России.

По вопросу 9.

Вопрос определения нотариуса, в депозит которого должна вноситься плата за публичный сервитут в соответствии с пунктами 11 и 13 статьи 39.47 ЗК в случае, если земельный участок, с правообладателем которого заключается соглашение об установлении публичного сервитута, относится к разным нотариальным округам, ЗК не урегулирован.

Вместе с тем Департамент недвижимости полагает, что в указанном случае внесение платы за установление публичного сервитута в депозит нотариуса должно осуществляться исходя из того, к какому нотариальному округу относится бóльшая площадь публичного сервитута или в каком нотариальном округе сосредоточено бóльшее количество земельных участков, обременяемых публичным сервитутом.

Заместитель директора
Департамента недвижимости



М.В. Бочаров

УТВЕРЖДЕН:

Решением Общего собрания акционеров
ОАО «МРСК Юга» - Правления ОАО
РАО «ЕЭС России»

(протокол от 25 12 2007 г. № 1795пр/6)

Решением Общего собрания акционеров
ОАО «Волгоградэнерго»

(протокол от 28 01 2008 г. № 1/08)

Решением Общего собрания акционеров
ОАО «Кубаньэнерго»

(протокол от 22 01 2008 г. № 22)

Решением Общего собрания акционеров
ОАО «Астраханьэнерго»

(протокол от 21 01 2008 г. № 8/к)

Решением Общего собрания акционеров
ОАО «Калмэнерго»

(протокол от 21 01 2008 г. № 3)

Решением Общего собрания акционеров
ОАО «Ростовэнерго»

(протокол от 21 01 2008 г. № 8/к)

ДОГОВОР О ПРИСОЕДИНЕНИИ

ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Кубаньэнерго»,
ОАО «Ростовэнерго», ОАО «Калмэнерго» к ОАО «МРСК Юга»

г. Ростов на-Дону

« 3 » декабря 2007 г.

Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» (ОАО «МРСК Юга») (ОГРН 1076164009096, место нахождения: г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д.49), в лице Генерального директора Гаврилова Александра Ильича, действующего на основании Устава ОАО «МРСК Юга», именуемое далее «Присоединяющее общество», и

Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Астраханьэнерго» (ОАО «Астраханьэнерго») (ОГРН 1023000820886, место нахождения: г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 32), в лице Генерального директора Управляющей организации – ОАО «МРСК Юга» Гаврилова Александра Ильича, действующего на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Астраханьэнерго» № 09-20-456 от 04.10.2007, и Устава ОАО «Астраханьэнерго»,

Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Волгоградэнерго» (ОАО «Волгоградэнерго») (ОГРН 1023403433767, место нахождения: г. Волгоград, пр-т Ленина, 15), в лице Генерального директора Управляющей организации – ОАО «МРСК Юга» Гаврилова Александра Ильича, действующего на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Волгоградэнерго» № 985 от 05.10.2007, и Устава ОАО «Волгоградэнерго»,

Открытое акционерное общество «Калмэнерго» (ОАО «Калмэнерго») (ОГРН 1020800752830, место нахождения: г. Элиста, Северная промышленная зона), в лице Генерального директора Управляющей организации – ОАО «МРСК Юга» Гаврилова Александра Ильича, действующего на основании Договора о

передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Калмэнерго» № Ф-04-216 от 29.09.2007 и Устава ОАО «Калмэнерго»,

Открытое акционерное общество энергетики и электрификации Кубани (ОАО «Кубаньэнерго») (ОГРН 1022301427268, место нахождения: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2), в лице Генерального директора Управляющей организации – ОАО «МРСК Юга» Гаврилова Александра Ильича, действующего на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Кубаньэнерго» № 407/30-1143 от 14.09.2007, и Устава ОАО «Кубаньэнерго»,

Открытое акционерное общество «Ростовское акционерное общество энергетики и электрификации» (ОАО «Ростовэнерго») (ОГРН 1026103296240, место нахождения: г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, дом 49) , в лице Генерального директора Управляющей организации – ОАО «МРСК Юга» Гаврилова Александра Ильича, действующего на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Ростовэнерго» № 55427/07 от 30.09.2007 и Устава ОАО «Ростовэнерго»,

именуемые далее «Присоединяемые общества», а по отдельности в соответствующем контексте «Присоединяемое общество» или «соответствующее Присоединяемое общество» или «каждое Присоединяемое общество»,

при этом все вместе именуемые «Стороны» или «Реорганизуемые общества», а каждое в отдельности «Сторона» или «Реорганизуемое общество», и при этом каждое общество, являющееся участником настоящего договора о присоединении, является самостоятельной Стороной,

заключили настоящий договор о присоединении (далее – «Договор», «настоящий Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороны, все вместе и каждая Сторона в отдельности, обязуются осуществить реорганизацию в форме присоединения Присоединяемых обществ к Присоединяющему обществу, в том числе конвертацию акций каждого из Присоединяемых обществ в акции Присоединяющего общества, в порядке и на условиях, определенных Договором.

1.2. Стороны обязуются совместно осуществлять все предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также учредительными документами действия и процедуры, необходимые для осуществления реорганизации в форме присоединения.

1.3. Реорганизация считается осуществленной в отношении соответствующего Присоединяемого общества в момент внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности такого Присоединяемого общества.

1.4. Реорганизация считается осуществленной в отношении Присоединяющего общества в момент внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности последнего из Присоединяемых обществ, в отношении которых действует настоящий Договор.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Стороны обязуются приложить все необходимые усилия и осуществить все предусмотренные законодательством Российской Федерации действия для проведения процедуры присоединения в точном соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и для ее завершения в максимально короткие сроки.

2.2. Не позднее 30 (Тридцати) дней с даты принятия решения о реорганизации в форме присоединения последним из Реорганизуемых обществ каждая из Сторон уведомляет своих кредиторов о принятии решения о реорганизации путем направления сообщений заказным письмом и публикует сообщение о реорганизации в печатном издании, предназначенном для публикации данных о государственной регистрации юридических лиц – журнале «Вестник государственной регистрации». Кредиторы соответствующего Реорганизуемого общества в течение 30 (Тридцати) дней с даты опубликования сообщения о принятом решении или в течение 30 (Тридцати) дней с даты направления им уведомлений вправе письменно потребовать от соответствующего Реорганизуемого общества прекращения или досрочного исполнения соответствующих обязательств и возмещения им убытков. На основании полученных от кредиторов требований каждое из Реорганизуемых обществ составляет реестр удовлетворенных и подлежащих удовлетворению требований кредиторов.

2.3. Каждое Реорганизуемое общество уведомляет в письменной форме своих работников о реорганизации в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации. Каждому работнику должно быть направлено или вручено под роспись уведомление об изменении условий труда в связи с реорганизацией соответствующего Реорганизуемого общества в форме присоединения.

2.4. Стороны обязуются в порядке, определенном настоящим Договором, осуществить конвертацию акций каждого из Присоединяемых обществ в акции Присоединяющего общества.

2.5. Каждое Реорганизуемое общество обязуется уведомить регистратора, осуществляющего ведение реестра владельцев ценных бумаг такого Реорганизуемого общества, в порядке, определенном нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в следующие сроки о следующих обстоятельствах:

– Каждое из Присоединяемых обществ обязано сообщить регистратору, осуществляющему ведение реестра владельцев ценных бумаг такого Присоединяемого общества, о факте подачи документов для целей внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении своей деятельности, в день подачи документов в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц.

– Присоединяющее общество обязано сообщать регистратору, осуществляющему ведение реестра владельцев ценных бумаг Присоединяющего общества, о внесении записей о прекращении деятельности Присоединяемых обществ. Такое сообщение должно быть сделано в отношении каждого из Присоединяемых обществ, в день внесения в Единый государственный реестр

юридических лиц соответствующей записи о прекращении деятельности соответствующего Присоединяемого общества.

2.6. Присоединяющее общество обязуется:

2.6.1. совершить необходимые действия по своевременному предоставлению в Федеральную службу по финансовым рынкам документов для государственной регистрации дополнительных выпусков акций Присоединяющего общества и отчетов об итогах дополнительных выпусков акций Присоединяющего общества, размещаемых путем конвертации в них акций Присоединяемых обществ, а также для государственной регистрации выпуска облигаций Присоединяющего общества и отчета об итогах выпуска облигаций Присоединяющего общества, размещаемого путем конвертации облигаций Присоединяемого общества ОАО «Кубаньэнерго»;

2.6.2. внести изменения в Устав Присоединяющего общества в соответствии со статьей 5 настоящего Договора;

2.6.3. согласовать с Федеральной антимонопольной службой реорганизацию, предусмотренную настоящим Договором, в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации и нормативными актами Федеральной антимонопольной службы.

2.7. Общее собрание акционеров Присоединяющего общества вправе также принимать решения по иным вопросам, связанным с реорганизацией Присоединяющего общества, в том числе:

2.7.1. об определении количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций Присоединяющего общества и прав, предоставляемых этими акциями (в части увеличения количества объявленных акций, необходимых для увеличения уставного капитала Присоединяющего общества путем размещения дополнительных акций для целей конвертации в них акций Присоединяемых обществ);

2.7.2. о внесении изменений в устав Присоединяющего общества (в части увеличения количества объявленных акций, в части правопреемства по правам и обязанностям Присоединяемых обществ);

2.7.3. об увеличении уставного капитала Присоединяющего общества путем размещения дополнительных акций для целей конвертации в них акций Присоединяемых обществ.

2.8. Совет директоров Присоединяющего общества также принимает решение о размещении Присоединяющим обществом облигаций для целей конвертации в них облигаций Присоединяемого общества ОАО «Кубаньэнерго» при присоединении.

3. ПОРЯДОК КОНВЕРТАЦИИ АКЦИЙ И ОБЛИГАЦИЙ ПРИСОЕДИНЯЕМЫХ ОБЩЕСТВ В АКЦИИ И ОБЛИГАЦИИ ПРИСОЕДИНЯЮЩЕГО ОБЩЕСТВА. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ПРИСОЕДИНЯЮЩЕГО ОБЩЕСТВА

3.1. Все принадлежащие акционерам Присоединяемых обществ акции (в том числе акционерам, голосовавшим против принятия решения о реорганизации либо не принимавшим участие в голосовании по данному вопросу и не предъявившим свои ценные бумаги к выкупу) подлежат конвертации в дополнительные акции

Присоединяющего общества в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим разделом Договора.

3.2. Все акции Присоединяемых обществ (обыкновенные и привилегированные) конвертируются в дополнительные обыкновенные акции Присоединяющего общества.

3.3. Дополнительные обыкновенные акции Присоединяющего общества должны предоставлять акционерам следующие права:

3.3.1. участвовать лично или через представителей в общем собрании акционеров общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции;

3.3.2. вносить предложения в повестку дня общего собрания в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и Уставом общества;

3.3.3. получать информацию о деятельности общества и знакомиться с документами общества в соответствии со статьей 91 Федерального закона «Об акционерных обществах», иными нормативными правовыми актами и Уставом общества;

3.3.4. получать дивиденды, объявленные обществом;

3.3.5. преимущественного приобретения размещаемых посредством подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

3.3.6. в случае ликвидации общества получать часть его имущества;

3.3.7. осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и уставом общества.

3.4. Определить следующие коэффициенты конвертации акций Присоединяемых обществ в акции Присоединяющего общества:

В 1 (Одну) дополнительную обыкновенную акцию Присоединяющего общества номинальной стоимостью 10 (Десять) копеек конвертируется:

44037/129991 обыкновенной акции ОАО «Астраханьэнерго» номинальной стоимостью 2 (Два) рубля;

44037/2808059 обыкновенной акции ОАО «Волгоградэнерго» номинальной стоимостью 1 (Один) рубль;

44037/2571621 привилегированной акции ОАО «Волгоградэнерго» номинальной стоимостью 1 (Один) рубль;

44037/76504916 обыкновенной акции ОАО «Кубаньэнерго» номинальной стоимостью 100 (Сто) рублей;

44037/228062 обыкновенной акции ОАО «Ростовэнерго» номинальной стоимостью 1 (Один) рубль;

44037/208859 привилегированной акции ОАО «Ростовэнерго» номинальной стоимостью 1 (Один) рубль;

44037/1159650 обыкновенной акции ОАО «Калмэнерго» номинальной стоимостью 4 (Четыре) рубля.

Если при расчете количества акций Присоединяющего общества, которое должен получить акционер Присоединяемого общества в результате конвертации, у какого-либо акционера расчётное число акций будет являться дробным, то

дробная часть такого числа акций подлежит округлению по следующим правилам:

- при значении знака, следующего непосредственно после запятой, от 5 до 9 к целому числу прибавляется единица, а числа, следующие после запятой, не учитываются;

- при значении знака, следующего непосредственно после запятой, от 0 до 4 в расчет принимается лишь целое число, а числа, следующие после запятой, не учитываются;

- если в результате округления какому-либо акционеру не будет причитаться ни одной акции, то такой акционер получает одну обыкновенную акцию Присоединяющего общества.

3.5 При присоединении погашаются:

3.5.1. Собственные акции, принадлежащие Присоединяемым обществам, в том числе акции, выкупленные у акционеров Присоединяемых обществ в соответствии со статьей 75 Федерального закона «Об акционерных обществах», не реализованные до момента конвертации в соответствии с пунктом 6 статьи 76 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

3.5.2. Акции Присоединяемых обществ, принадлежащие Присоединяющему обществу.

3.5.3. Принадлежащие Присоединяемым обществам акции Присоединяющего общества.

3.6. Акции Присоединяемого общества признаются конвертированными в акции Присоединяющего общества в момент внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности соответствующего Присоединяемого общества, на основании данных реестра акционеров Присоединяемого общества на указанную дату.

3.7. Акции Присоединяемых обществ, подлежащие конвертации, а также акции, указанные в п.3.5. настоящего Договора, погашаются при осуществлении конвертации (вне зависимости от того, подлежали ли они по условиям настоящего Договора конвертации или нет).

Во избежание сомнений, акции Присоединяемых обществ, выкупленные у акционеров в соответствии со статьей 75 Федерального закона «Об акционерных обществах» и реализованные до момента конвертации новым владельцам в соответствии с пунктом 6 статьи 76 Федерального закона «Об акционерных обществах», подлежат конвертации на условиях настоящего Договора.

3.8. Акции Реорганизуемых обществ, право собственности на которые перешло к новым владельцам после принятия решения о реорганизации соответствующего Реорганизуемого общества, предоставляют новым владельцам тот же объем прав, что и акционерам, проголосовавшим за принятие решения о реорганизации.

3.9. Уставный капитал Присоединяющего общества в процессе присоединения может быть увеличен на сумму, превышающую сумму уставных капиталов Присоединяемых обществ.

3.10. Уставный капитал Присоединяющего общества в процессе присоединения формируется за счет уставных капиталов и за счет иных собственных средств (в том числе за счет добавочного капитала и

изменения относительно количества, категории (типа) объявленных акций Присоединяющего общества и прав, предоставляемых этими акциями.

5.2. После завершения реорганизации Присоединяющего общества и регистрации отчетов об итогах дополнительных выпусков акций Присоединяющего общества в устав Присоединяющего общества должны быть внесены изменения:

- связанные с увеличением уставного капитала Присоединяющего общества, увеличением количества размещенных акций и уменьшением количества объявленных акций;
- о правопреемстве по правам и обязательствам Присоединяемых обществ с момента присоединения каждого из Присоединяемых обществ к Присоединяющему обществу.

6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор заключен в дату, указанную в преамбуле настоящего Договора, и вступает в силу с момента его заключения.

6.2. Настоящий Договор действует только в отношении подписавших его Сторон. В случае если какое-либо из лиц, указанных в преамбуле настоящего Договора в качестве Присоединяемого общества, не подпишет настоящий Договор до даты, указанной в преамбуле настоящего Договора, настоящий Договор не будет затрагивать права и обязанности такого лица, при этом настоящий Договор не будет действовать исключительно в отношении такого лица, что не будет влиять на действие Договора в целом и в отношении всех и каждого из остальных лиц, подписавших его, и Договор будет считаться заключенным всеми Сторонами, подписавшими его, и действующим в отношении всех Сторон, подписавших его.

6.3. Договор прекращает свое действие в отношении всех Сторон в следующих случаях:

- в случае непринятия общим собранием акционеров Присоединяющего общества решения о его реорганизации в форме присоединения;
- в случае если общее собрание акционеров ни одного Присоединяемого общества не примет решения о реорганизации в форме присоединения к Присоединяющему обществу в течение 150 (Ста пятидесяти) дней с момента заключения настоящего Договора;
- в случае отказа в выдаче предварительного согласия на осуществление реорганизации в форме присоединения со стороны Федеральной антимонопольной службы, если обстоятельства, ставшие причиной отказа, не могут быть устранены;
- в иных случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае, если общее собрание акционеров какого-либо Присоединяемого общества не примет решение о реорганизации в течение 150 (Ста пятидесяти) с момента заключения настоящего Договора, настоящий Договор прекращает свое действие в отношении такого Присоединяемого общества, и с момента истечения указанного здесь срока такое Присоединяемое общество не будет являться Стороной настоящего Договора, Реорганизуемым обществом или

Присоединяемым обществом, и относящиеся к такому Присоединяемому обществу условия настоящего Договора утрачивают силу.

При этом Договор будет продолжать действовать в отношении Присоединяющего общества и всех Присоединяемых обществ, общие собрания акционеров, которых приняли решения о реорганизации в соответствии с настоящим Договором, до момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности последнего из Присоединяемых обществ общие собрания акционеров, которых приняли решения о реорганизации в соответствии с настоящим Договором.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. По всем вопросам, не урегулированным Договором, Стороны будут руководствоваться нормами законодательства Российской Федерации.

7.3. Настоящий договор составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

8. ПОДПИСИ СТОРОН:

От ОАО «МРСК Юга»

Генеральный директор


М.П.


Гаврилов А.И.

От ОАО «Волгоградэнерго»

Генеральный директор Управляющей организации - ОАО «МРСК Юга»


М.П.


Гаврилов А.И.

От ОАО «Астраханьэнерго»

Генеральный директор Управляющей организации - ОАО «МРСК Юга»

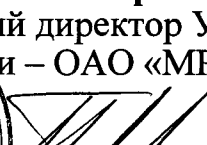
М.П.


Гаврилов А.И.

От ОАО «Калмэнерго»

Генеральный директор Управляющей организации - ОАО «МРСК Юга»

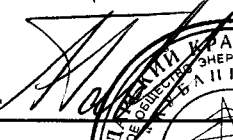
М.П.


Гаврилов А.И.

От ОАО «Кубаньэнерго»

Генеральный директор Управляющей организации - ОАО «МРСК Юга»


М.П.


Гаврилов А.И.

От ОАО «Ростовэнерго»

Генеральный директор Управляющей организации - ОАО «МРСК Юга»

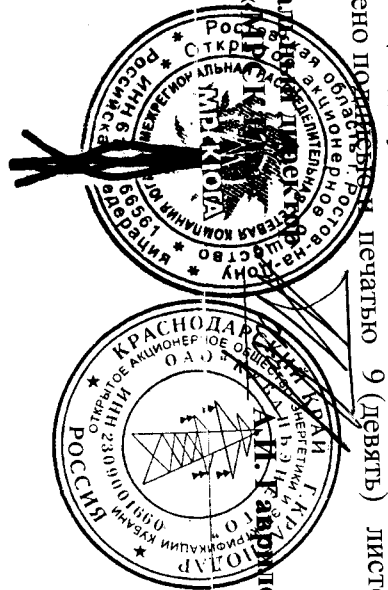
М.П.


Гаврилов А.И.

6309

В настоящем документе прошито, пронумеровано,
скреплено по швам и печатью 9 (девять) листов.

Генеральный директор
АОО «ИСКРА» **А.И. Габрилов**





РОССЕТИ

МРСК ЮГА

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ
СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЮГА»
ул. Большая Садовая, 49, г. Ростов-на-Дону, 344002
тел.: (863) 238-58-95, 238-54-64, факс: (863) 238-55-85
E-mail: office@mrsk-yuga.ru,
http://www.mrsk-yuga.ru

МПС/6200/310 от 30.07.2015

Рассылка по списку

О внесении изменений в
наименование Общества

Настоящим уведомляю Вас, что в связи с принятием годовым Общим собранием акционеров Общества решения об утверждении Устава Общества в новой редакции от 19 июня 2015 года, Общество переименовано в Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга», сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке - ПАО «МРСК Юга» в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, о чем 01 июля 2015г. внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) за государственным регистрационным номером юридических лиц (ГРНЮЛ) 2156196261494.

В связи с переименованием изменены печать, штампы и фирменный бланк Общества. Остальные реквизиты Общества, в том числе ОГРН, ИНН, КПП, остались без изменений.

Соответствующие изменения в Устав Общества приобрели силу для третьих лиц с 01 июля 2015г., в связи с чем прошу указывать во всех оформляемых документах, в том числе в выставляемых в адрес Общества счет-фактурах, измененное наименование Общества.

И. о. заместителя генерального директора
по корпоративному управлению

И.В. Козырева

Ю.П. Шульженко
8 (863) 307-08-67



Филиал Публичного акционерного общества
«Россети Юг» – «Волгоградэнерго»
пр. Ленина, 15, г. Волгоград,
Россия, 400066
rosseti-yug.ru

от 02.03.2020 г. № Вит/060/205
на _____

тел.: +7 (8442) 96-43-59
факс: +7 (8442) 96-43-45
e-mail: ve.pbox@ve.rosseti-yug.ru

Общество с ограниченной ответственностью «Волгоградское землестроительное проектно-изыскательское предприятие»		
ход. №	147	
«05»	03	2020
на _____	листах	

Генеральному директору
ООО
«ВолгоградНИИгипрозем»
О.В. Получанкину

ул. Витимская, д. 3,
г. Волгоград, 400012

Об изменении наименования Общества

Уважаемый Олег Владимирович!

Настоящим уведомляем Вас о том, что 08.11.2019 года Общим собранием акционеров Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» принято решение о смене наименования Общества. Изменения зарегистрированы в ЕГРЮЛ 14.02.2020 ГРН 2206100111138.

Полное фирменное наименование Общества на русском языке:
Публичное акционерное общество «Россети Юг».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке:
ПАО «Россети Юг».

Одновременно сообщаю, что данное обстоятельство не влечет необходимости внесения изменений в действующие договоры ПАО «МРСК Юга», а также не влечет изменение/прекращение ранее выданных обязательств.

Приложение: Копия листа записи ЕГРЮЛ на 4л.

Начальник управления
правового обеспечения и
управления собственностью
филиала ПАО «Россети Юг» -
«Волгоградэнерго»

Е.В.Бутакова

Е.А. Зверева
(8442) 96-44-26

Бланк №

017788

ВЫПИСКА

из Единого государственного реестра юридических лиц

17.02.2020

№ ЮЭ9965-20-
12725038

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССЕТИ ЮГ"

полное наименование юридического лица

ОГРН

1	0	7	6	1	6	4	0	0	9	0	9	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 17 » февраля 20 20 г.

число месяц прописью

год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССЕТИ ЮГ"
2	Сокращенное наименование	ПАО "РОССЕТИ ЮГ"
3	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2206100111138 14.02.2020
Адрес (место нахождения)		
4	Почтовый индекс	344002
5	Субъект Российской Федерации	ОБЛАСТЬ РОСТОВСКАЯ
6	Город (волость и т.п.)	ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ
7	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА БОЛЬШАЯ САДОВАЯ
8	Дом (владение и т.п.)	49
9	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2086164117147 31.03.2008
Сведения о регистрации		
10	Способ образования	Создание юридического лица
11	ОГРН	1076164009096
12	Дата регистрации	28.06.2007
13	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1076164009096 28.06.2007
Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица		
14	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
15	Адрес регистрирующего органа	,344019,, Ростов-на-Дону г., Мясникова ул, д 52/32,,
16	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2146164121035 08.08.2014

Сведения об учете в налоговом органе		
17	ИНН	6164266561
18	КПП	616401001
19	Дата постановки на учет	28.06.2007
20	Наименование налогового органа	Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г.Ростова-на-Дону
21	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2086164143085 04.05.2008
Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации		
22	Регистрационный номер	033004055450
23	Дата регистрации	21.02.2017
24	Наименование территориального органа Пенсионного фонда	Управление Пенсионного фонда РФ г.Геленджике Краснодарского края
25	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2176196189277 22.02.2017
Сведения о регистрации в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации		
26	Регистрационный номер	610401859761041
27	Дата регистрации	03.07.2007
28	Наименование исполнительного органа Фонда социального страхования	Филиал №4 Государственного учреждения - Ростовского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации
29	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2076164100890 09.07.2007
Сведения об уставном капитале (складочном капитале, уставном фонде, паевых взносах)		
30	Вид	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
31	Размер (в рублях)	8203959542.53
32	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2196196822798 04.10.2019
33	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи об исправлении технической ошибки в указанных сведениях	2196196892660 29.10.2019
Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица		
34	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2146164041538 25.06.2014
35	Фамилия	ЭБЗЕЕВ
36	Имя	БОРИС
37	Отчество	БОРИСОВИЧ
38	ИНН	770406422737
39	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2146196581672 26.08.2014
40	Должность	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
41	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2146196581672 26.08.2014

	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
972	Наименование документа	Р13014 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИИ УЧР. ДОКУМЕНТА И/ИЛИ ИНЫХ СВЕДЕНИЙ О ЮЛ
973	Наименование документа	ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА
974	Номер документа	425/2021
975	Дата документа	27.04.2021
976	Наименование документа	ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛ №23
977	Номер документа	23
978	Дата документа	02.06.2021
979	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
980	Номер документа	4102
981	Дата документа	18.06.2021
982	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ
983	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
108		
984	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2216100547067 15.07.2021
985	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии
986	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>

