

## ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе №1 процедура № 5278750 на площадке «Фабрикант» <https://www.fabrikant.ru/> на право заключения договора аренды земельного участка

г. Серафимович

«26» мая 2023 г.

**Дата, время и место рассмотрения заявок:** 26 мая 2023 г. на площадке «Фабрикант» <https://www.fabrikant.ru/>

Состав комиссии утверждён постановлением администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области от 06.03.2019 г. № 38а «О создании комиссии, утверждении Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора аренды», (далее – комиссия).

Присутствовали:

Председатель: Ильина Т. Н. – глава городского поселения город Серафимович Серафимовичского муниципального района Волгоградской области;

Секретарь: Кичапова Н.В. – директор МКУ «СерафимовичСпецСервис»;

Члены комиссии:

Чекунова А.Н. – специалист по имуществу и социальным вопросам;

Арламова И.В. – специалист по строительству, ЖКХ и благоустройству;

Петрухина Т.А. – специалист по имуществу, распределению жилья и земельных участков.

Всего членов комиссии: 5

Присутствовали: 5

Отсутствовали: 0

Кворум имеется. Заседание правомочно.

### Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 1 на право заключения договора аренды земельного участка, и признание претендентов участниками аукциона.

**Слушали** специалиста Кичапову Н.В., которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация городского поселения город Серафимович Волгоградской области. Основание для проведения аукциона – распоряжение администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области от 24 апреля 2023 г. № 39 “О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена”.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на площадке «Фабрикант» процедура №5278750, на официальном сайте администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области <http://serafimadmin.ru/torgi> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/public> №21000025330000000040.

**Лот № 1** Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:170001:421, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, г. Серафимович, общей площадью 6541,0 кв.м., с разрешенным использованием: Выпас сельскохозяйственных животных. Начальная (минимальная) цена годового права аренды – 746,88 рублей. Шаг аукциона составляет 3% - 22,40 рубля. Размер задатка составляет 20% – 149,37 рублей.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на площадке «Фабрикант»
1	<u>Ильин Илья Олегович, Волгоградская обл, Серафимовичский муниципальный район, город Серафимович, ул. им. 68 Гвардейской Дивизии 98 кв.2</u>	10.05.2023г., 15:50:04, заявка № 1	Задаток в сумме 149,37 руб.

**Решение комиссии:** комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе № 6 на право заключения договора аренды земельного участка на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

- 1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе №1 по лоту № 1 и признать его участником аукциона № 1, лот №1:

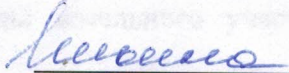
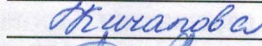


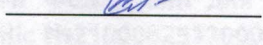
№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Ильин Илья Олегович, Волгоградская область, Серафимовичский район, город Серафимович, улица им. 68 Гвардейской Дивизии 98 кв.2

- 2) На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 1 по лоту № 1 признать несостоявшимся.

- 3) В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 1 Ильину Илье Олеговичу в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола по три экземпляра проектов договора аренды земельного участка, с начальной ценой ежегодного размера арендной платы 746,88 рублей (семьсот сорок шесть) рублей 88 копеек.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области <http://serafimadmin.ru/torgi>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/public>, <https://www.fabrikant.ru/>

Подписи членов комиссии:

  
Ильина Т.Н.  
  
Кичапова Н.В.  
  
Арламова И.В.  
  
Петрухина Т.А.  
  
Чекунова А.Н.

Лот № 1 Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:170001:421, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, п. Серафимович, общей площадью 6541,0 кв.м., с разрешенным использованием: Выпас сельскохозяйственных животных. Начальная (минимальная) цена годового права аренды – 746,88 рублей. Шаг аукциона составляет 3% - 22,40 рубл. Размер задатка составляет 20% – 149,37 рублей.