

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
Городское поселение город Серафимович
Волгоградской области
Серафимовичский городской Совет

РЕШЕНИЕ

«29» ноября 2024 г.

№73

**О внесении изменений в решение Серафимовичского городского совета
Волгоградской области от «28» декабря 2022 г. № 63
«Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле
на территории городского поселения город Серафимович Серафимовичского
муниципального района Волгоградской области»**

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2024 № 289-ФЗ «О внесении изменений в Воздушный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского поселения город Серафимович Волгоградской области, Серафимовичский городской Совет Волгоградской области, **РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения город Серафимович Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Серафимовичского городского совета Волгоградской области от «28» декабря 2022 г. № 63, (в редакции решения №45 от 31.08.2023), следующие изменения:

1.1. в пункте 4.2.2 слово «уведомляет» заменить словами «вправе уведомить»;

1.2. в пункте 4.2.3 слова «, представление которых установлено указанным решением» заменить словами «в соответствии с пунктом 4.2.2 настоящего Положения»;

1.3. пункт 4.9.4 изложить в следующей редакции:

«4.9.4. По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное подпунктом 2 пункта 4.2.1 настоящего Положения.».

1.4. дополнить приложение 3 к Положению пунктами 3 - 5 следующего содержания:

«3. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальную услугу «отопление» более чем на 30% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

4. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, более чем на 50% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

5. Неоднократные (два и более) случая аварийных ситуаций, произошедшие на объектах, относящихся к общему имуществу в одном и том же многоквартирном доме, в течение трех месяцев подряд.».

2. Настоящее решение вступает в силу после официального обнародования.

**Председатель Серафимовичского
городского Совета Волгоградской области**



Н.В. Кичапова

**Глава городского поселения
город Серафимович Волгоградской области**

Т.В. Киселёва