

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД СЕРАФИМОВИЧ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 22.10.2025г. № 193

Об утверждении Положения
о порядке формирования земельных участков в целях предоставления
льготным категориям граждан на территории городского поселения город
Серафимович Волгоградской области

На основании Закона Волгоградской области от 14.07.2015г. № 123-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно», приказа Минрегионразвития РФ от 09.09.2013 г. № 372 «Об утверждении методических рекомендаций субъектам Российской Федерации по порядку и случаям бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющих трех и более детей», руководствуясь Уставом Серафимовичского муниципального района Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке формирования земельных участков в целях предоставления льготным категориям граждан на территории Серафимовичского муниципального района Волгоградской области.

2. Утвердить состав постоянной комиссии при администрации городского поселения город Серафимович Волгоградской области по вопросам предварительного рассмотрения решения об определении территорий пригодных для формирования земельных участков в целях последующего предоставления льготным категориям граждан на территории городского поселения город Серафимович Волгоградской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования путём официального опубликования.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения
г. Серафимович Серафимовичского
муниципального района
Волгоградской области



А.Э. Попов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского поселения город

Серафимович Волгоградской области
от 22.10.2025 № 193

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке формирования земельных участков в целях предоставления
льготным категориям граждан на территории Серафимовичского
муниципального района Волгоградской области

1. Настоящее Положение разработано в целях обеспечения своевременной подготовки территории в границах городского поселения город Серафимович Волгоградской области пригодной для формирования земельных участков в целях последующего предоставления льготным категориям граждан.

2. При формировании земельных участков следует руководствоваться Правилами землепользования и застройки городского поселения г.Серафимович Серафимовичского муниципального района Волгоградской области.

3. В целях отбора земельных участков используются следующие критерии:

-транспортная доступность;

-удовлетворительная экологическая обстановка (отсутствие на земельном участке зон охраны производственных и особенно опасных производственных объектов, в том числе магистральных трубопроводов, шумового воздействия ремонтных мастерских, животноводческих комплексов, цехов по переработке строительных отходов);

-существующая обеспеченность земельных участков объектами инженерной инфраструктуры, потребность в строительстве объектов инженерной инфраструктуры и сроки такого строительства, расходы на подключение (технологическое присоединение) строящихся объектов жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

-наличие или сроки строительства объектов социальной инфраструктуры, коммунального обслуживания и торговли.

4. В случае отсутствия в границах городского поселения город Серафимович Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, где проживает гражданин, земельных участков, которые соответствуют указанным критериям, гражданин вправе обратиться с заявлением в уполномоченный орган муниципального района, в границах которого расположено городское поселение, в котором проживает заявитель.

5. В случае неиспользования земельных участков, находящихся в федеральной собственности или в собственности Волгоградской области, пригодных для предоставления льготным категориям граждан, ходатайствовать о передаче государственных земель в муниципальную собственность.

6. Территории, пригодные для формирования земельных участков, определяются постоянной комиссией при администрации городского поселения

город Серафимович Волгоградской области по вопросам предварительного рассмотрения решения об определении территорий пригодных для формирования земельных участков в целях последующего предоставления льготным категориям граждан на территории городского поселения город Серафимович Волгоградской области (далее - комиссия). Решения комиссии оформляются протоколом с приложением схем размещения земельных участков. Протокол направляется главе городского поселения город Серафимович Волгоградской области.

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 городского поселения город
 Серафимович Волгоградской
 области
 от 22.10.2025 № 193

СОСТАВ

постоянной комиссии при администрации городского поселения город
 Серафимович Волгоградской области по вопросам предварительного
 рассмотрения решения об определении территорий пригодных для
 формирования земельных участков в целях последующего предоставления
 льготным категориям граждан на территории городского поселения город
 Серафимович Волгоградской области

- | | |
|--|---|
| Попов Александр
Эдуардович | - глава городского поселения г.Серафимович
Серафимовичского муниципального района
Волгоградской области |
| Свиридова Оксана
Викторовна | - главный специалист по социальным вопросам,
имуществу и землепользованию |
| Члены комиссии: | |
| Чекунова Анастасия
Николаевна | - специалист по имуществу и социальным
вопросам |
| Кумова Клавдия
Семёновна | - начальник отдела архитектуры администрации
Серафимовичского муниципального района
Волгоградской области (по согласованию) |
| Представитель
электросетевой
организации | - (по согласованию) |
| Представитель газового
участка | - (по согласованию) |